


# Современные квартиры в жилом комплексе от застройщика в районе пляжа Клеопатра (030121)




**203 900 € - 384 750 €**

 Площадь **61 м<sup>2</sup> - 138 м<sup>2</sup>**

 Комнат **2 спальни**  
**2+1 пентхаус**

 Мебель **Частично**

 До моря: **650 м**

📍 Локация: **Турция, Алания, Клеопатра**

✈ До аэропорта: **45 км**

🏠 До центра  
города: **1 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Новый проект в самом центре Алании имеет высокий инвестиционный потенциал.

Его можно рассматривать как для собственного проживания или отдыха на побережье Средиземного моря, так и для выгодного вложения с целью сдачи в аренду и получения круглогодичного дохода.

Отличное расположение и наличие инфраструктуры - именно тот вариант который всегда востребован на рынке недвижимости! А знаменитый пляж Клеопатра находится всего в 650 метрах!

**В комплексе представлено 20 квартир:**

- 15 квартир 2+1(61 м2)
- 5 квартир дуплексов 2+1(138 м2)

Квартиры сдаются в качественной чистовой отделке с укомплектованными санузлами и встроенным кухонным гарнитуром.

Площадь земельного участка составляет 788 м2.

### **Инфраструктура комплекса:**

- Открытый бассейн
- Детский бассейн
- Детская площадка
- Игровая комната
- Лобби
- Сауна
- Тренажерный зал
- Открытая парковка
- Спутниковое ТВ
- Генератор
- Лифт

Первый взнос 30%, далее рассрочка равными частями до окончания строительства 30.12.2024.

Начало строительства запланировано на 30 апреля 2023 года.

Проект будет сдан 31 декабря 2024 года.

**Информация обновлена: 09.07.2024 г.**

## **Фотогалерея**



