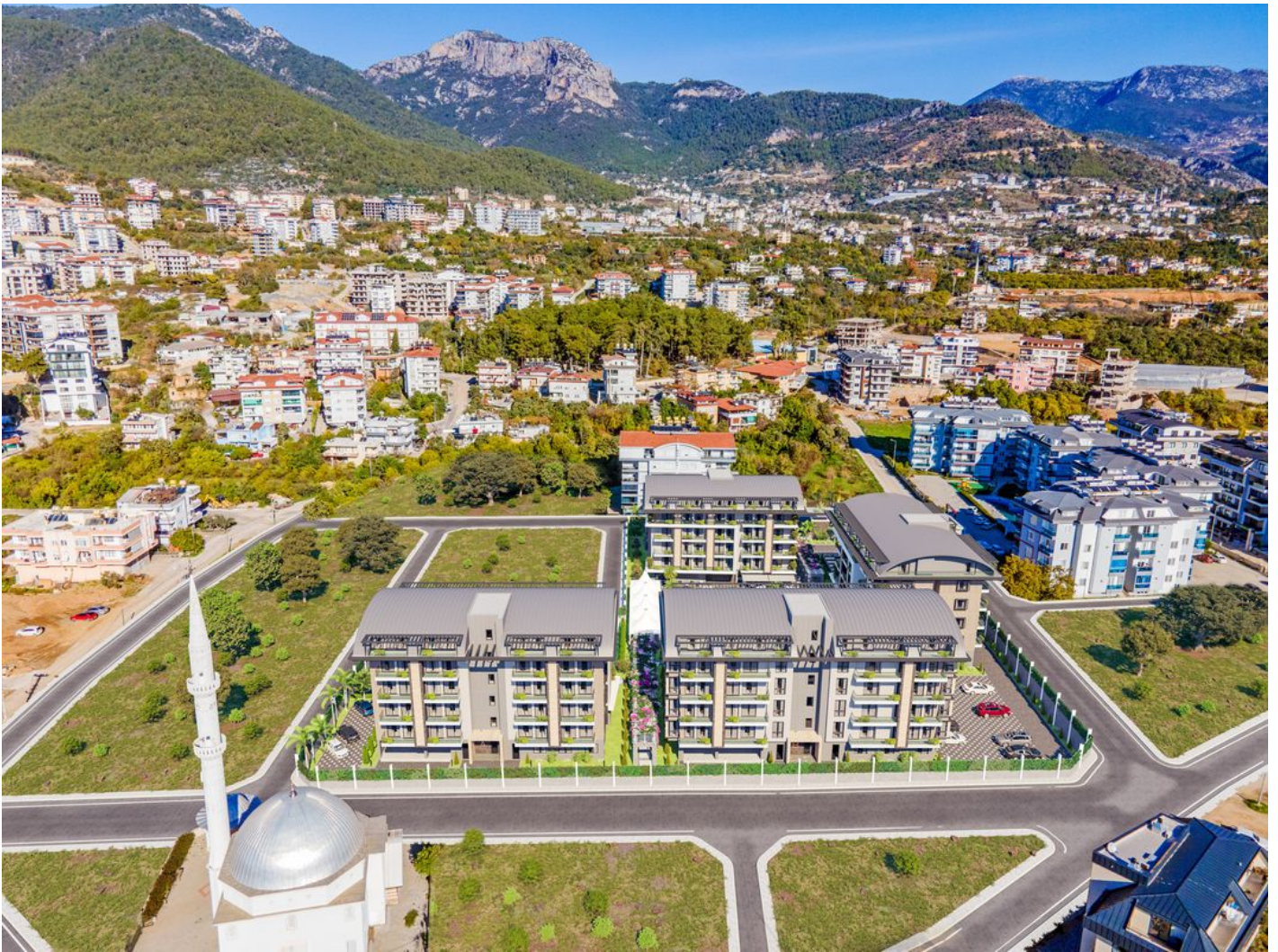





# Жилой комплекс в одном из самых популярных и быстроразвивающихся жилых районов Алании, Оба (001152)



250 000 €

🏠 Площадь 52 м<sup>2</sup> - 189 м<sup>2</sup>

 Комнат	1 спальня
	2 спальни
	3 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	2600 м
 Локация:	Турция, Алания, Оба
 До аэропорта:	39 км
 До центра города:	6 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Жилой комплекс расположен в Оба**, одном из самых популярных и быстроразвивающихся жилых районов Алании.

Комплекс строится на участке площадью 8600 м<sup>2</sup> и состоит из 4 четырехэтажных блоков, в общей сложности 136 квартир.

**Есть 5 различных типов квартир с различными планировками:**

- апартаменты с 1 спальней площадью 52 м2 или 53 м2
- апартаменты с 2 спальнями площадью от 78 м2 до 88 м2
- двухуровневые апартаменты с 2 спальнями, которые имеют собственный сад площадью от 107 м2 до 111 м2,
- пентхаусы с 2 спальнями и 3 спальнями.

Площадь апартаментов в пентхаусе с 2 спальнями варьируется от 98 м2 до 116 м2, а площадь апартаментов в пентхаусе с 3 спальнями варьируется от 159 м2 до 189 м2. Во всех апартаментах есть полностью оборудованные кухни и ванные комнаты, кондиционеры в каждой комнате и система мгновенного нагрева воды.

Жилой комплекс располагает широким выбором как внутренних, так и наружных удобств, предназначенных для комфорта и удовольствия наших жителей.

#### **Удобства на открытом воздухе включают:**

- большой бассейн с водными горками
- отдельный детский бассейн и просторную зону для принятия солнечных ванн
- большая крытая площадка для барбекю и обеденная зона на открытом воздухе
- игровая площадка для детей
- теннисный корт.

#### **Внутренние удобства включают:**

- крытый бассейн с подогревом в отдельном здании
- игровую комнату с бильярдом и настольным теннисом
- телевизионную и развлекательную комнаты
- детский клуб и конференц-зал
- полностью оборудованный тренажерный зал
- зал для занятия пилатесом и йогой
- просторная гостиная и кафетерий.

Также есть роскошный спа-центр с турецкой баней, сауной, джакузи, зоной отдыха и массажными кабинетами.

Другие особенности этого современного проекта включают парковку, частные гаражи (покупаются отдельно), круглосуточную охрану с видеонаблюдением, генераторы на случай отключения электроэнергии и управляющий зданием, который будет находиться

на месте 24/7.

### **Расположение:**

- Пляж 2,7 км
- Центр Обы 1,7 км
- Bahcesehir колледж 900 м
- Супермаркет BIM 420 м
- Aladdin Keukubat больница 1,6 км
- TED колледж 1,4 км
- Аланьюм 2,2 км
- Стоматологическая больница 1,6 км
- Вальдорф частная школа 2,1 км
- Метро 1,9 км
- Газипаша 39 км
- Американский колледж 660 м
- Алания 6 км
- Анталия 129 км
- Муниципальная школа 350 м

Дата окончания строительства: 08.2023

**Информация обновлена: 11.07.2024 г.**

## **Фотогалерея**





