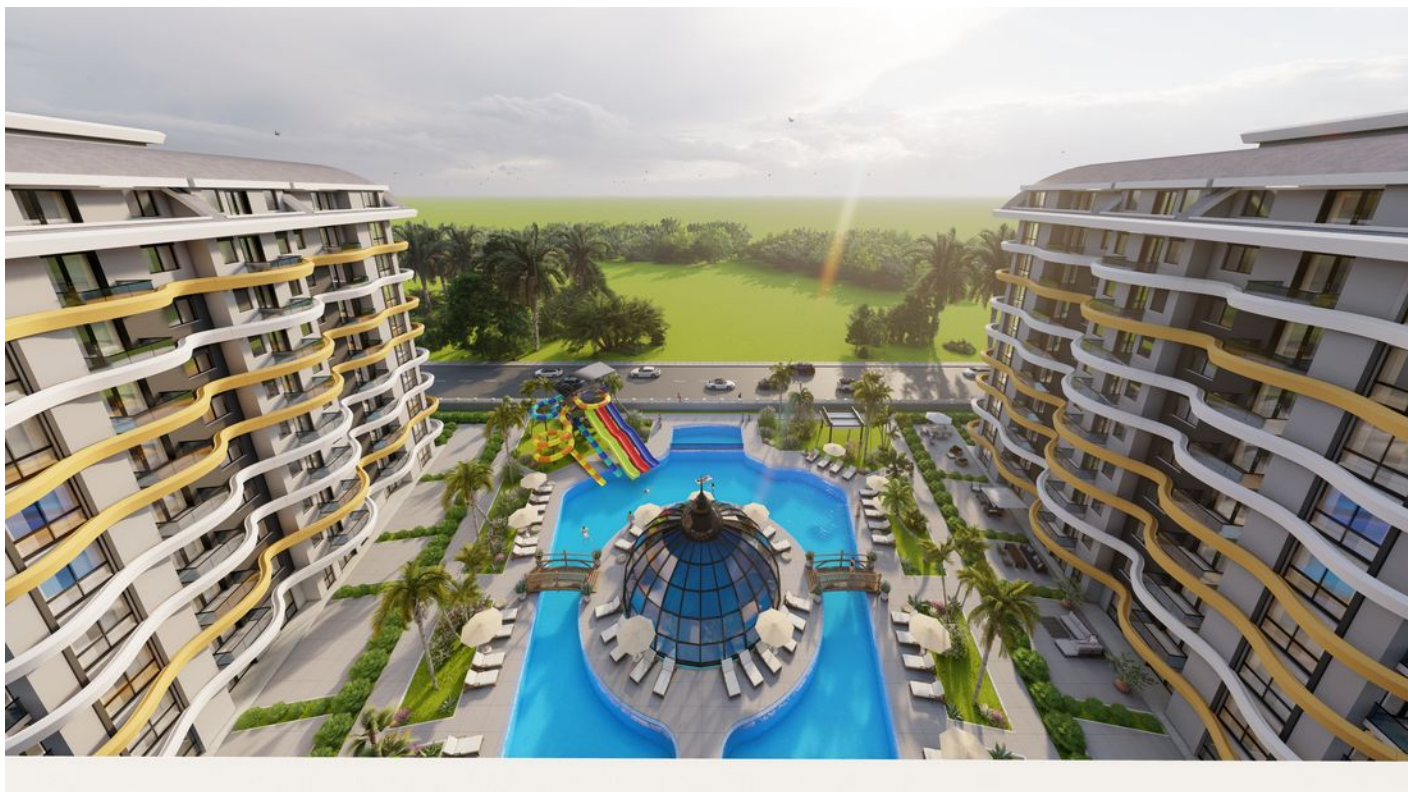


# Pre-Sale! Квартитры по лучшей цене от застройщика, район Окурджалар (005474)



**94 000 € - 140 000 €**


**🏠** Площадь      45 м<sup>2</sup> - 115 м<sup>2</sup>


**🏠** Комнат      1 спальня  
2+1 пентхаус

**🪑** Мебель      Частично

**🌊** До моря:      950 м

**📍** Локация:      Турция, Алания, Окурджалар

 До аэропорта: **75 км**

 До центра  
города: **30 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Собственный пляж
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Описание

Масштабный комплекс состоит из 3 жилых блоков по 9 этажей: всего 227 квартир и обширная инфраструктура.

- Территория проекта 17 500 м<sup>2</sup>
- Расстояние до моря 950 метров

### Планировки квартир:

- 1+1
- 2+1 дуплекс

Все квартиры будут сдаваться с качественным ремонтом, укомплектованными санузлами и кухонным гарнитуром.

### **Инфраструктура комплекса:**

- Кинотеатр
- Открытая и закрытая детская игровая площадка
- Турецкий хамам и сауна
- Открытый и крытый бассейны
- Фитнес
- Собственный пляж
- Шатл до пляжа
- Зона барбекю
- Свой парк
- Футбольная и баскетбольная площадка

На зеленой территории комплекса будут располагаться зоны отдыха для проведения свободного времени и прогулок с близкими, а также будет свой парк, футбольное и баскетбольное поля.

Район Окурджалар находится в 30 км от центра Алании, а также в 95 км до аэропорта Анталии и в 75 км от аэропорта Газипаша. Здесь есть вся необходимая городская инфраструктура: супермаркеты, аптеки, банкоматы, большой торговый комплекс Neva Outlet, пункты обмена валют, стоянки такси, а по вторникам и пятницам работает рынок.

Помимо собственных песчаных пляжей района, Вы легко сможете добраться до соседнего знаменитого пляжа Инджекум, а также провести время в парковых зонах, где особенно любят проводить время туристы и жители солнечной Алании в самые знойные и жаркие дни лета.

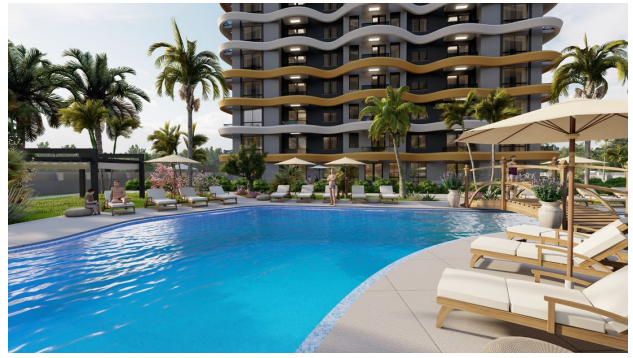
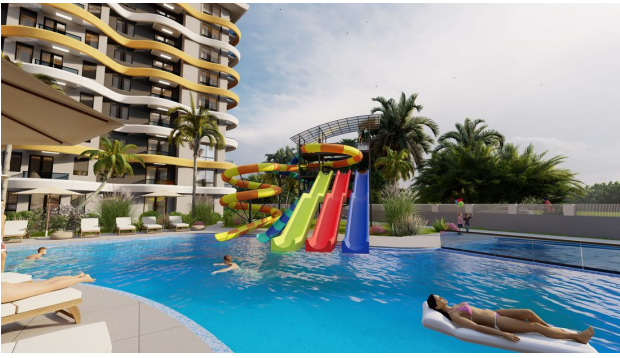
- Старт строительства проекта: август 2023
- Дата окончания строительства: июль 2025

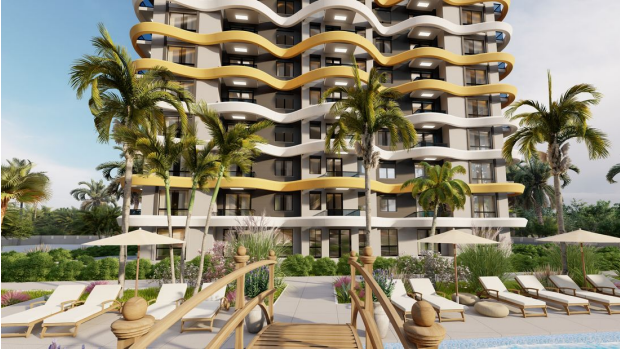
Приобретая квартиру на ранних этапах строительства, вы получаете возможность покупки **по самым низким ценам**, с гибким графиком оплат и **0% рассрочкой** до окончания строительства. Подробные условия по рассрочкам и оплатам уточняйте у наших менеджеров.

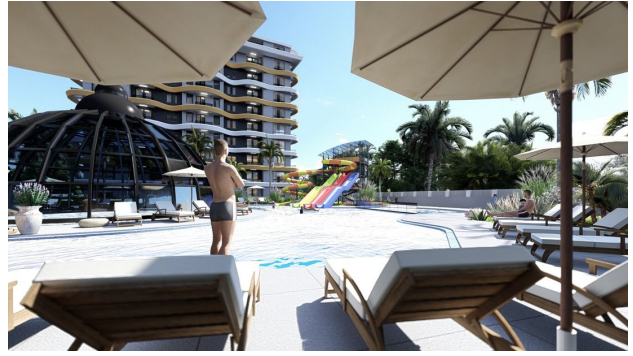
Информация обновлена: 21.12.2023 г.

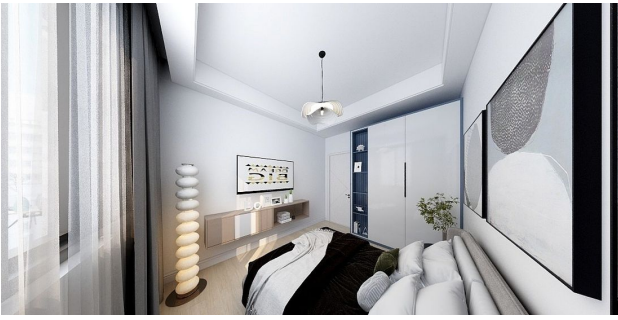
## Фотогалерея











C BLOK



1+1 40 m2

BASEMENT FLOOR PLAN



1+1 40 m2 +5.3 m2 BALCONY

GROUND FLOOR PLAN

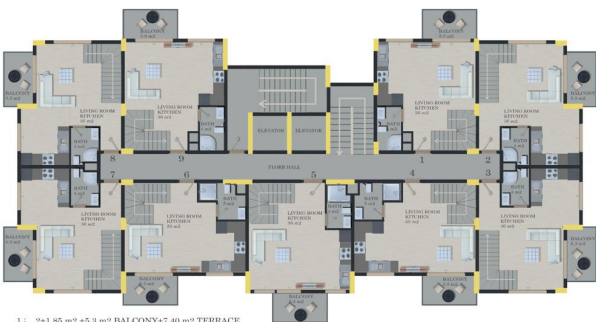


1+1 40 m2 +5.3 m2 BALCONY

1-2-3-4-5-6 FLOOR PLAN



ATTIC FLOOR PLAN



- 1 : 2+1 85 m2 +5.3 m2 BALCONY+7.40 m2 TERRACE
- 2 : 2+1 81 m2 +5.3 m2 BALCONY+25 m2 TERRACE
- 3 : 2+1 81 m2 +5.3 m2 BALCONY+25 m2 TERRACE
- 4 : 2+1 80 m2 +5.3 m2 BALCONY+8 m2 TERRACE
- 5 : 2+1 80 m2 +5.3 m2 BALCONY+8 m2 TERRACE
- 6 : 2+1 80 m2 +5.3 m2 BALCONY+8 m2 TERRACE
- 7 : 2+1 81 m2 +5.3 m2 BALCONY+25 m2 TERRACE
- 8 : 2+1 81 m2 +5.3 m2 BALCONY+25 m2 TERRACE
- 9 : 2+1 85 m2 +5.3 m2 BALCONY+7.40 m2 TERRACE

SEVENTH FLOOR PLAN