

# Роскошные виллы в комплексе, район Бекташ (00231)



**2 350 000 €**

-  Площадь **490 м²**
-  Комнат **5 спален**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **4000 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Бекташ**
-  До аэропорта: **50 км**
-  До центра города: **4 км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ "Умный дом"
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Для гражданства
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Виллы планировки 5+2 в комплексе из 4 вилл в аланийском районе Бекташ, в 4 км от Средиземного моря и знаменитого пляжа Клеопатры.

Удачная локация комплекса и многоуровневое расположение вилл в нём позволяют жителям без каких-либо помех наслаждаться умиротворяющими видами окружающей природы, моря, гор и самой Аланьи.

Проект комплекса предусматривает виллы одной планировки **5+2**:

- на нулевом (входном) этаже расположены просторная гостиная с выделенной в ней кухонной зоной, гостевая спальня, санузел, большая терраса
- на -1 этаже (ниже входного) — кухня-гостиная американского типа, спальня, сауна, спортивный зал, санузел
- на 1 этаже (выше входного) — три спальни, включая хозяйскую с отдельным санузлом и гардеробной, ещё один санузел, хозяйственная комната, большая терраса

Все виллы сдаются с полной чистовой отделкой: встроенный кухонный гарнитур, столешница, мойка, комплект бытовой техники марки Franke/Siemens, полностью оборудованные санузлы, тёплые полы, окна и балконные двери с двойным остеклением, стальная входная дверь, межкомнатные двери, кондиционеры марки Mitsubishi/Daikin, видеонаблюдение, система «Умный Дом».

Каждая вила имеет свою крытую парковку и бассейн с зоной отдыха. При строительстве используются только материалы высшего качества.

Проект предусматривает два варианта готового дизайна для отделки помещений, при желании собственника возможна разработка индивидуального дизайна.

Приобретая виллу в курортной Аланье, соответствующей действующим законам стоимости, вы одновременно получаете **право оформления турецкого гражданства в упрощенном порядке.**

Бекташ известен одними из самых потрясающих видов во всём турецком Средиземноморском регионе. Не менее впечатляющим вид на город становится вечером, когда загораются огни замка Аланьи и оживает гавань. Недвижимость в Бекташе — это виллы или большие семейные дома, а не многоквартирные комплексы. Если среди ваших предпочтений — уединение и покой, то Бекташ — прекрасный вариант.

**Сроки строительства:** ноябрь 2022 – ноябрь 2024.

**Информация обновлена: 18.07.2024 г.**

## **Фотогалерея**

