

# Современные апартаменты в резиденции в самом сердце Стамбула на проспекте Багдад (089345)








1 582 734 € - 2 206 236 €

 Площадь 223 м<sup>2</sup> - 350 м<sup>2</sup>

 Комнат

3 спальни

4 спальни

 Мебель	<b>Частично</b>
 До моря:	<b>м</b>
 Локация:	<b>Турция, Стамбул</b>
 До аэропорта:	<b>км</b>
 До центра города:	<b>км</b>

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Резиденция расположена в самом сердце Стамбула на проспекте Багдад, несущая в себе дух Запада и Востока благодаря историческим артефактам и сооружениям идущие в ногу с современной эпохой.

Проспект Багдад считается вторым по величине развлекательным районом после Таксим в связи с наличием рынков, торговых центров и прочих других развлечений на его территории.

Участок проекта находится между европейским и азиатским Международной Стамбул аэропорт и Сабиха гокчен аэропортами, расстояние к каждому из них которое составляет 40 км.

Он также находится в 17 км от площади Таксим. Участок находится в 650 метрах от ближайшей станции метро Marmaray. Который соединяет вас со всеми туристическими районами Стамбула, такими как Султанахмет и площадь Таксим... и т.

д. в течение 10 минут.

Проект построен на Азиатской части Стамбула и является первым проектом на масштабном участке Турции площадь которого составляет 44.000 м2.

На участке построено 4 блока. Остальные 41.000 м2 отведены для ландшафтной, социальной и спортивных зон. Проект состоит из 4 блоков по 44 этажа. Всего 520 независимых секций, 8 типов квартир площадью от 87 м2 до 1050 м2.

### Планировки:

- 3+1
- 4+1

Начиная с Принцевых островов и касаясь холма Чамлыджа через пристань Каламыш, в комплексе вас ждет уникальный визуальный праздник от исторического Стамбула до набережная Ешилькой, а также 360-градусный вид на Стамбул.

**Информация обновлена: 07.01.2025 г.**

## Фотогалерея

