








**Квартиры в жилом  
комплексе в самом быстро  
растущем районе Fikirtepe,  
на центральной аллее Prestij  
в Стамбуле (090345)**



# 273 382 € - 805 756 €

 Площадь	61 м <sup>2</sup> - 150 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня
	2 спальни
	3 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Турция, Стамбул
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Жилой комплекс строиться в азиатской части, Kadikoy, Fikirtepe, Prestij caddesi.

Проект состоит из 3 блоков - 2 резиденции и коммерческий блок.

570 жилых единиц (1+1 / 2+1 / 3+1).

21 коммерческая единица.

6 000 м<sup>2</sup> земельного участка.

30% зеленая зона.

## **Расположение:**

- Метро Гезтепе 2 мин
- Метробус 5 мин
- Мармарай 6 мин
- Туннель Аврасья 8 мин
- Босфорский мост 7 мин
- Аэропорт Сабиха 25 мин

## **Социальная инфраструктура:**

- Лобби-ресепшн круглосуточно
- Бассейн зима(закрытый) / лето(открытый)
- Спортивный зал
- Сауна, баня-джакузи
- Зона игр для детей
- Кинозал
- Игровая комната
- PlayStation
- 5 этажей для парковки
- НДС составляет всего 1% от стоимости апартаментов, TAPU 0%

### **План оплаты:**

- 50% первоначальный взнос
- 18 месяцев рассрочки

Дата сдачи: декабрь 2024

**Информация обновлена: 07.01.2025 г.**

## **Фотогалерея**







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу