

# Новый строящийся жилой комплекс в районе Оба (016443)



**169 000 € - 595 000 €**

**🏠** Площадь      **67 м<sup>2</sup> - 188 м<sup>2</sup>**


**1 спальня**

**🏠** Комнат      **2 спальни**

**2+1 пентхаус**

**3+1 пентхаус**

## 4+1 пентхаус

 Мебель	Частично
 До моря:	2500 м
 Локация:	Турция, Алания, Оба
 До аэропорта:	42 км
 До центра города:	4 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Описание

Изысканный роскошный проект в Алании, район Оба, сочетающий в себе зелень и комфорт.

Проект отличает культовая архитектура и комфорт пятизвездочного отеля.

С панелями солнечной энергии на крышах мы стремимся к низкоуглеродному будущему для всех.

Площадь участка: 6581 м2.

Жилой комплекс состоит из 4 блоков по 96 квартир различной планировки. Современный дизайн проекта разработан ведущим архитектурным бюро Аланьи.

### **Вы можете выбрать из:**

- 1+1 (51 м2 - 72,5 м2)
- 2+1 (74 м2 - 145 м2)
- 3+1 (137 м2 - 195 м2) \*некоторые из них с террасой, другие дуплексы
- 4+1 Дуплекс (158 м2)

### **Инфраструктура комплекса:**

- открытый бассейн (XXX м2)
- детский бассейн (XX м2)
- крытый бассейн с подогревом (XX4 м2) с джакузи
- открытый бассейн с подогревом (XX М2)
- панели солнечной энергии на крыше
- музыкальная система в общей зоне
- джакузи на открытом воздухе
- тренажерный зал (XX м2)
- турецкая баня (хаммам)
- трансфер до пляжа
- гостевая комната
- сауна
- паровая комната
- массажный кабинет
- соляная комната
- лобби и лаунж-зона с баром
- игровая комната с бильярдом и настольным теннисом
- мини-кинотеатр
- детская площадка
- ландшафтный сад с фонтанами
- открытый, включая места для велосипедов
- открытая игровая площадка
- пешеходная дорожка

- беседки
- круглосуточная безопасность
- лифты в каждом блоке
- электрический генератор
- система видеонаблюдения
- спутниковое ТВ

Вся инфраструктура находится в блоках А и Б

## **ОПЛАТА**

Ежемесячные установки с оплатой 40%

Если Заказчик хочет оставить последний платеж на время доставки Макс. 10%

60% предоплата > скидка 2%

40% предоплата + 6-месячный план оплаты > скидка 2%

100% оплата (в течение 7 дней) > скидка 5%

Дата начала строительства: 04.2023

Дата окончания строительства: 04.2025

**Информация обновлена: 06.03.2025 г.**

## **Фотогалерея**







