

# Современные квартиры в ЖК в районе Kartal , напротив леса Aydos (105345)



**250 000 €**

**🏠** Площадь      **61 м<sup>2</sup> - 294 м<sup>2</sup>**

**1 спальня**

**🏠** Комнат      **2 спальни**

**3 спальни**

**3+1 пентхаус**

 Мебель	<b>Частично</b>
 До моря:	<b>м</b>
 Локация:	<b>Турция, Стамбул</b>
 До аэропорта:	<b>км</b>
 До центра города:	<b>км</b>

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Общая площадь этого нового проекта равна 14.500 м<sup>2</sup>, на которых располагаются 4 здания с 360 квартирами и 22 коммерческих объекта.

Проект расположен в районе Kartal, напротив леса Aydos.

С окон открывается прекрасный вид на Мраморное море.

Kartal-восточный район в азиатской части Стамбула, которая известна своей тихой природой и спокойной комфортной жизнью.

Проект отличается свежим воздухом из великолепного леса Aydos и очаровательным видом на Мраморное море и Принцезы острова.

Это отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций.

Проект имеет отличное расположение с легким доступом к общественному транспорту

и главным автомагистралям города.

В проекте имеется 4 типа квартир от двухкомнатных до лофт - квартир. Также на выбор предлагаются различные планировки для каждого типа квартир.

### **Богатая инфраструктура проекта:**

- два бассейна,
- фитнес-центр,
- бизнес-зал,
- детский сад,
- магазин,
- трехэтажная крытая автостоянка,
- тропинки для бега и прогулок,
- зоны отдыха,
- беседки,
- круглосуточная охрана.

### **Информация о квартирах:**

- Интерьер выполнен в светлых и ярких тонах, которые, наряду с широкими окнами, добавляют квартирам простор.
- В двухкомнатных квартирах имеется открытая кухня, во всех остальных есть большая отдельная кухня. В каждой квартире есть встроенные шкафы и кухонная техника.
- В большинстве квартир есть балконы либо террасы с красивым видом на море и острова.
- В четырехкомнатных квартирах и лофт-квартирах имеются хозяйские ванные комнаты.
- Во всех комнатах есть настенные светильники, включая кухни, ванные комнаты и прихожие.
- Во всех ванных комнатах есть навесные шкафы и умывальники.

### **Особенности местоположения:**

- Международный аэропорт Сабиха Гёкчен в 15 минутах езды.
- В 5 минутах до главных автомагистралей Стамбула.

- В нескольких минутах ходьбы до станции метро и мармарай.

Проект будет готов в июне 2023 года.

**Информация обновлена: 24.06.2024 г.**

## Фотогалерея





