

Современные квартиры в многофункциональном комплексе в Дубай (011174)



200 000 €

 Площадь **40 м² - 100 м²**

 Комнат **Студия**
1 спальня

 Мебель **Частично**

 До моря: **м**

 Локация: **ОАЭ, Дубай**

 До аэропорта: **км**

 До центра города: **км**

Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт

Описание

Жилой комплекс состоит из 5 зданий высотой 15 этажей, объединенных общим подиумом с коммерческими помещениями. В одной из башен расположен отель, в четырех остальных – частные резиденции.

В жилом комплексе представлены эксклюзивные **студии и апартаменты с 1 спальней**.

В апартаментах имеется современный интерьер с дизайнерской отделкой, мебель, просторная гостиная, оборудованная кухня, система «Умный дом», кондиционирование и отопление, панорамное остекление, эргономичность пространства, большой балкон.

Из окон открываются виды на поле для гольфа и достопримечательности района.

Для комфорта жителей в комплексе имеется круглосуточная охрана и видеонаблюдение, тренажерный зал и бассейн, подземная парковка, высокоскоростные лифты, сауна и баня, SPA-центр, ресепшн и дизайнерское лобби, общественный парк, детская площадка под открытым небом.

Резиденты комплекса могут воспользоваться услугами горничной, консьержа, службы сервиса.

На приватной благоустроенной территории расположены пешие и вело дорожки, зоны для отдыха и прогулок.

Площадь апартаментов начинается от 39,5 кв. м.

Близость к автомагистрали Al Qudra Road с выездом на Sheikh Zayed Road позволит

быстро доехать до других районов города.

За 36 минут на личном или общественном транспорте можно доехать до международного аэропорта Дубая.

Большое поле для гольфа находится напротив комплекса в 2 минутах ходьбы.

Ближайшие торговые центры Dubai Outlet Mall и Cityland Mall расположены в 20 минутах езды на машине. Для посетителей доступны супермаркеты, магазины, кафе и рестораны, детские игровые зоны.

На территории сообщества расположены рестораны, кафе и магазины. Строительство многих общественных и развлекательных объектов будет завершено в 2022 году. До популярного пляжа Jumeirah Public Beach 30 минут езды.

Крупные районы Дубая Downtown Dubai и Business Bay находятся в получасе езды от апартаментов.

Ближайшие школы и развивающие центры – Jebel Ali School, EYFS, National Curriculum of England.

В 16-20 минутах от комплекса расположены медицинские центры — Mediclinic Parkview Hospital, Aster Clinic.

Информация обновлена: 06.06.2023 г.

Фотогалерея

