# Квартиры класса премиум в ЖК с удобствами и красивым видом в Авджылар (111345)



## 250 000 €

**П**лощадь **132 м² - 227 м²** 

2 спальни

Комнат 3 спальни

4 спальни

**Ф** Мебель **Частично** 

**≋** До моря: м

**ОРЕМЬЕ**О Покация:
Турция, Стамбул

🛪 До аэропорта: км

До центра **км** города:

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✔ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

### Описание

#### Квартиры класса премиум в ЖК с удобствами и красивым видом в Авджылар.

Станьте владельцем потрясающей квартиры в Стамбуле, которая предлагает вам приятную жизнь в окружении зелени и спокойствия в европейской части города.

Проживая в этом роскошном комплексе, вы будете наслаждаться ландшафтными садами на территории ЖК и вокруг него.

Комплекс, удобно расположенный рядом со Стамбульским каналом и автомагистралью Северного Мраморного моря, предлагает прекрасный вид на Мраморное море и озеро Кючюкчекмедже с одной стороны и на главную дорогу с другой стороны.

Расположение рядом с высокоскоростным железнодорожным сообщением Турции YHT и новой линии метро в Стамбуле, делают локацию комплекса очень удобной, независимо от того, путешествуете ли вы по Стамбулу, или хотите совершить

поездку на поезде в другие города.

Комплекс из 558 квартир имеет высоту 320 метров. Он построен на площади 51320 кв.м и предлагает широкий выбор

#### планировок квартир:

- 2+1,
- 3+1,
- 4+1.

Однако при проектировании этого современного жилого комплекса преимущество отдается типам квартир 2+1.

Великолепно оформленные зоны под открытым небом в этом комплексе дают возможность отдыхать телом и душой.

Зеленые ландшафтные сады,пешеходные дорожки, красивые камелии, фонтаны и пруды, велосипедные дорожки и кафе

- все это спроектировано на территории комплекса для вашего проживания с комфортом и получения эстетического удовольствия.

Резиденция богата спортивными сооружениями, такими как крытый бассейн, теннисный корт, баскетбольная и волейбольная площадки, а также футбольное поле.

Детская игровая площадка-это место, где ваши дети могут развлекаться на открытом воздухе в охраняемой зоне. Еще одним уникальным объектом и услугой, предлагаемыми на территории комплекса, является детский сад, который избавит вас от хлопот по поиску надежного места на улице.

Закрытая парковка обеспечивает достаточную вместимость для вас и посетителей. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение предусмотрены во всех ключевых местах резиденции.

В вашей квартире есть балконы, панорамные окна, гардеробная, ванная комната, полностью меблированная и оборудованная бытовой техникой кухня, прачечная, встроенная мебель в спальнях и система центрального отопления. Этот фантастический жилой проект в Стамбуле будет сдан в эксплуатацию к декабрю 2024 года.

Информация обновлена: 24.06.2024 г.

# Фотогалерея



























