

# Роскошные виллы в районе Бекташ на границе с районом Тепе , город Аланья (020462)



# 1 400 000 € - 1 900 000 €

 Площадь	385 м <sup>2</sup>
 Комнат	6 спален
 Мебель	Частично
 До моря:	4000 м
 Локация:	Турция, Алания, Бекташ
 До аэропорта:	35 км
 До центра города:	3 км

## Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Гараж
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Сад
- ✓ Для гражданства

## Описание

**Проект расположен в районе Бекташ на границе с районом Тепе , город Аланья.**

Будучи тихим городком на побережье Средиземного моря, район Бекташ это полная, завораживающая панорама на море и город. Комплекс обещает комфортную и спокойную жизнь с его великолепной природой и социальными возможностями.

Строительство новых комплексов в районе Бекташ это - жемчужина Средиземноморья.

Проект, находится в нескольких минутах езды до моря и инфраструктуры района.

4 километра до пляжа, 3 километра до исторического центра Алании, в 35 км до аэропорта Газипаша и в 110 км до аэропорта Анталии.

В комплексе **6 частных вилл** различной планировки и территорией:

- 6+1 385 м2 – участок 473,4 м2 - 3 этажная
- 6+1 385 м2 – участок 445,4 м2 - 3 этажная
- 6+1 385 м2 – участок 430,4 м2 - 3 этажная
- 6+1 385 м2 – участок 543,4 м2 - 4 этажная
- 6+1 385 м2 – участок 515,6 м2 - 4 этажная
- 6+1 385 м2 – участок 566,1 м2 - 4 этажная

Встроенная кухня со столешницей из гранита и шкафчиками.

Оборудованные сантехникой санузлы, ваннные комнаты с установленной душевой кабиной, раковиной, унитазом и смесителями.

### **Инфраструктура:**

- сауна
- хамам
- тренажерный зал
- джакузи

### **Описание:**

- Двойные алюминиевые стеклопакеты марки Linea Rossa, стекла с антимоскитными сетками и жалюзи.
- Подвесные потолки с точечным освещением.
- Теплые полы - водяные
- Встроенные шкафы в ванной комнате
- Межкомнатные двери – американская панель
- Входная дверь – Стальная
- Сигнализация & камеры видеонаблюдения
- Внешнее освещение дома, бассейна и участка

- 1- Большая терраса и балконы
- Центральные ворота с дистанционным пультом управления
- Наружное ограждение частной собственности из камня
- Благоустроенный сад вокруг виллы с растениями и цветами
- Напольная крупноформатная плитка 60x120
- На стенах – моющаяся краска
- Телефонная и интернет линия
- Открытый бассейн с подогревом с лаунж зоной с установленным на 6 персон
- Внешний душ возле бассейна
- Лифт и лестница, ведущая на каждый этаж
- BBQ на дровах с подключением к электричеству и воде
- Центральные ворота с дистанционным пультом управления
- Спутниковая антенна – сателлит
- Крытый гараж на 2 автомобиля
- Солнечная электростанция 10 kw/ч
- Полная установка кондиционеров (тепло-холод )
- Система "Умный дом" (управление внутренним освещением, видеодомофоном, жалюзи, кондиционерами, обнаружение наводнений и пожаров, стальная входная дверь умный дверной замок)

□Дата начала строительства: 01.11.2023

□Дата сдачи строительства: 01.03.2025

Первоначальный взнос 40% и 19 месяцев рассрочка

**Предусмотрены хорошие скидки при внесении полной оплаты.**

**Информация обновлена: 08.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу