

# Новый жилой комплекс бизнес-класса в районе Аланьи - Махмутлар (011429)



**250 000 €**

**🏠** Площадь      **56 м<sup>2</sup> - 131 м<sup>2</sup>**






**🏠** Комнат      **1 спальня**

**🏠** Комнат      **2 спальни**

**2+1 пентхаус**

**3+1 пентхаус**

**4+1 пентхаус**

-  Мебель **Частично**
-  До моря: **800 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Махмутлар**
-  До аэропорта: **33 км**
-  До центра города: **10 км**

## **Свойства**

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Для гражданства
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## **Описание**

Новый 12-ти этажный жилой комплекс бизнес-класса в районе Аланьи - Махмутлар.

**Всего 800 метров до моря!**

Проект расположен в одной из самых быстро развивающихся артерий города, на которой будут располагаться только новые комплексы с множеством кафе, магазинов, рынков и других объектов городской инфраструктуры.

Данная локация сочетает в себе плюсы городского стиля жизни и наслаждения природными красотами Аланьи (море, горы, апельсиновые сады).

В доме будет всего 77 квартиры с отделкой из высококачественных натуральных материалов. Все квартиры будут с качественной звукоизоляцией, кухонным гарнитуром. Из окон квартир открывается шикарный вид на горы, а из квартир начиная с шестого этажа открывается уникальный вид на Средиземное море.

Площадь земельного участка составляет 2630 м<sup>2</sup>, что позволяет разместить максимальное количество объектов **инфраструктуры** для комфортного отдыха и постоянного проживания:

- Открытая, охраняемая автопарковка
- Генератор
- Детская площадка
- Зона отдыха с барбекю
- Большой открытый бассейн с водной горкой и джакузи
- Охрана, видеонаблюдение

#### **СПА центр:**

- Крытый бассейн
- Сауна
- Паровая
- Хамам
- Массажная комната
- Мини-клуб для детей
- Фитнес-зал с профессиональными тренажерами
- В пентхаусах будут заведены системы водяного отопления.

#### **Мы предлагаем квартиры следующих планировок:**

- Квартиры 1+1 площадью 56м<sup>2</sup> / 67м<sup>2</sup>
- Квартиры 2+1 площадью 70.5м<sup>2</sup> / 80.5м<sup>2</sup>
- Квартиры 2+1 площадью 77.7м<sup>2</sup> / 87.7м<sup>2</sup>

- Дуплекс 2+1 площадью 105m<sup>2</sup> / 120m<sup>2</sup> с боковым видом на горы и море
- Дуплекс 4+1 площадью 130.7m<sup>2</sup> / 162.7m<sup>2</sup> с боковым видом на горы и море
- Дуплекс 3+1 площадью 115.7m<sup>2</sup> / 144.5m<sup>2</sup> с прямым видом на море и крепость Кале
- Дуплекс 4+1 площадью 120m<sup>2</sup> / 155m<sup>2</sup> с боковым видом на горы и море

Пентхаусы в нашем комплексе подходят под гражданство!

Квартиры будут сданы с качественной чистовой отделкой (White Box), со встроенной кухонной мебелью и оборудованной ванной комнатой.

**Начало строительства - июль 2023 года, завершение - 2й квартал 2025 года.**

**При первоначальном взносе от 40% мы предоставляем беспроцентную рассрочку до конца строительства.**

При единовременной полной оплате, возможны скидки, либо различные варианты дополнительного укомплектования квартиры.

**Информация обновлена: 02.07.2024 г.**

## Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу