

# Современная квартира в непосредственной близости от центра Лондона (004283)



895 500 €

-  Площадь 51 м<sup>2</sup>
-  Комнат 1 спальня
-  Мебель Частично
-  До моря: м
-  Локация: Великобритания, Лондон
-  До аэропорта: км
-  До центра города: км

## Свойства

- ✓ Охрана
- ✓ Лифт

## Описание

Комплекс находится в непосредственной близости от центра Лондона, в 5 минутах ходьбы от Станция метро Borough, а недавно отремонтированная станция London Bridge находится в 13 минутах ходьбы.

Рядом паром Thames Clipper дает возможность путешествовать вверх и вниз по реке. И всего в 9 минутах ходьбы от знаменитого рынка Боро и знаменитого художественного учреждения.

Аэропорт Лондон-Сити находится в 28 минутах езды, аэропорт Хитроу — в 50 минутах езды.

Комплекс — бывшая пожарная часть, построенная в районе Ньюингтона в 1878 году.

Сейчас здание тщательно отреставрировано и превращено в клубный дом на 199 мест.

### Описание квартиры:

- 1 спальня
- площадь 51 м<sup>2</sup>
- 2 этаж

Фасад выполнен в староанглийском стиле из красного кирпича с белыми эркерами.

Фасад, выходящий во двор, выполнен в современном стиле с открытыми балконами и панорамными окнами.

На территории запроектировано озеленение с зонами отдыха комплекса.

В холле на первом этаже работает круглосуточная служба консьержей. На 7 и на 8-м этаже есть открытые террасы с баром, барбекю, зонами для йоги и отдыха.

Жители могут посмотреть фильмы в частном кинотеатре и позаниматься в

оборудованном тренажерном зале.

Вы можете выбирать между историческими и современными многоквартирными домами.

Отделка выполнена в неоклассическом стиле, пол серый дуб, кухни и санузлы.

Оборудованы встроенной техникой, также есть встроенные шкафы и гардеробные шкафы.

### **Удобства:**

- круглосуточный консьерж
- фитнес-центр
- кино
- частный сад
- открытые террасы для барбекю и йоги
- столовая
- видеодомофонная система
- безопасные контролируемые ворота и въезд двери

### **Подробности:**

- срок аренды: 999 лет
- аренда земли: студия — £400 в год, 1 кв.спальни — £500 в год, две спальни — £600 в год, три спальни — £700 в год
- плата за обслуживание: 5,09 фунтов стерлингов за кв. фут в год

**Информация обновлена: 20.03.2024 г.**

## **Фотогалерея**







