

# Квартиры в жилом комплексе в отличной инфраструктурой в районе Оба (002484)



145 000 € - 309 500 €

🏠 Площадь 55 м<sup>2</sup> - 120 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат 1 спальня  
2+1 пентхаус

🪑 Мебель Частично

-  До моря: **2300 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Оба**
-  До аэропорта: **42 км**
-  До центра города: **4 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Описание

Жилой комплекс - это современный проект премиум класса, который создан для комфортной жизни.

Комплекс состоит из трех пятиэтажных блоков и располагается в развитом районе Оба, город Аланья.

В районе Оба есть все для комфортной жизни: недалеко от комплекса располагаются школы и детские сады, государственная больница и стоматологические поликлиники. В пешей доступности находятся сетевые магазины, крупные гипермаркеты, банкоматы и торговый центр.

Расстояние до моря – 2.3 км, предусмотрен регулярный трансфер до пляжа.

Площадь территории - 5880 м<sup>2</sup> , где расположена инфраструктура современного класса и 3 жилых блока.

### **В данном комплексе доступны апартаменты:**

- 1+1 (55 м<sup>2</sup> нетто)
- 2+1 дуплексы (от 91 м<sup>2</sup> нетто)

### **Территория комплекса:**

- открытый бассейн;
- детская площадка;
- подземный паркинг на 75 паркомест, оборудованный зарядкой для электрокаров;
- зона барбекю;
- беседки.

### **Инфраструктура комплекса:**

- бассейн-джакузи;
- турецкий хамам;
- сауна;
- парная;
- фитнес;
- игровая комната (бильярд, настольный теннис, настольный футбол);
- лаунж-зона;
- детская комната

На территории комплекса будет расположен бассейн площадью 350 м<sup>2</sup> .

Также предусмотрена отдельная зона для детского бассейна. Для жителей комплекса бассейн - прекрасная альтернатива многолюдным пляжам или городским бассейнам.

Детская зона комплекса - это пример функционального зонирования. На территории размещена детская площадка, которая выполняет функцию мини-парка.

Внутри комплекса расположена детская комната, которая станет местом для социализации детей и где есть все необходимое для игр.

Благоустроенные лаунж-зоны и кафе являются хорошим вариантом отдыха, прекрасно подойдут для проведения праздников и встреч с друзьями.

Турецкий хамам, бассейн-джакузи, сауна, парная позволят отдохнуть и расслабиться, не покидая территорию комплекса.

Грамотная организация общественных пространств в комплексе выгодно отличает проект, не меньше внимание было уделено самим апартаментам.

Всего в комплексе 82 квартиры востребованных планировок.

Большая кухня открытой планировки с современными шкафами и столешницами ведет в просторную гостиную, где из панорамных окон и балконов открывается потрясающий вид.

Спальня представляет собой комфортное пространство с панорамными окнами.

Ванные комнаты полностью укомплектованы первоклассной сантехникой, мебелью и оснащены электрическими теплыми полами, проточным водонагревателем; всё отличается функциональностью и шиком.

## **ОПЛАТА**

- Первый взнос- 30 %  
Далее рассрочка до конца строительства раз в квартал (раз в 3 месяца)
- При оплате 100% - скидка 5%

Дата окончания строительства: 03.2025

**Информация обновлена: 28.05.2024 г.**

## **Фотогалерея**







