

# Апартаменты в жилом комплексе в 500 метрах от самого популярного пляжа Лонг Бич, Искеле (002201)



133 917 € - 2 331 006 €


🏠 Площадь 46 м<sup>2</sup> - 98 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат Студия

1 спальня


2 спальни

 Мебель **Частично**

 До моря: **500 м**

 Локация: **Северный Кипр, Искеле**

 До аэропорта: **30 км**

 До центра  
города: **1 км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Описание

Расположен проект в 500 метрах от самого большого пляжа на Северном Кипре «Лонг Бич» - район Искеле.

«Лонг Бич» - это самое популярное место среди туристов, так как пляж длиной в несколько километров чистой, прозрачно-бирюзовой воды не оставит вас равнодушным.

За несколько минут можно добраться до загадочного города - Фамагуста, и исторического - Саламиса.

Недалеко от комплекса находится популярный туристический курорт Боаз с очаровательными пляжами.

Также есть собственный «Бич клуб», который находится прямо на пляже «Лонг Бич». Туда входит: бассейн, ресторан и бар - и все это бесплатно только для владельцев апартаментов комплекса.

На территории проекта 25-этажный 5-звездочный элитный отель с замечательным видом на море.

### **3 жилых высокоэтажных блока:**

- Первый блок А: 27 этажей, 420 квартир. Сдача в эксплуатацию в июне 2023 года.
- Второй блок Б: 29 этажей, 454 квартиры. Сдача в эксплуатацию в сентябре 2023 года.
- Третий блок С: 31 этаж, 490 квартир. Сдача в эксплуатацию в декабре 2024 года.

Также 7 жилых малоэтажных блока по периметру, где в каждом по 5 этажей. Не покидая территорию комплекса, можно спланировать интересный досуг, а еще каждый день наслаждаться современной роскошью и комфортом.

### **Первоклассная инфраструктура включает:**

- Казино
- СПА
- Аквапарк
- Тренажерный зал
- 10 бассейнов на 7000 м2
- Бассейн на крыше
- Теннисный корт
- Мини гольф

- Пляжный волейбол
- Барбекю зона
- Игровая площадка
- Детско-развлекательный центр
- Органический сад
- Магазины, салоны красоты
- Рыбный и мясной рестораны
- Кинотеатр под открытым небом

Все комнаты отличаются высококлассным дизайнерским оформлением, для их обустройства использовались современные и безопасные материалы. Во всех квартирах есть просторный балкон, с которого открывается вид на побережье или на инфраструктуру комплекса. Качественное напольное покрытие.

Красивая керамика в ванной комнате и современная сантехника. Во всех квартирах есть просторный балкон, с которого открывается вид на побережье или на инфраструктуру комплекса.

#### **Квадратура квартир:**

- студия от 45 м<sup>2</sup>
- 1+1 от 55 м<sup>2</sup>
- 2+1 от 98 м<sup>2</sup>

#### **Оплата:**

30% - первый взнос;

70% - до получения ключей.

30% - первый взнос;

40% - до получения ключей;

30% - оплата в течении года без начисления %.

50% - первый взнос;

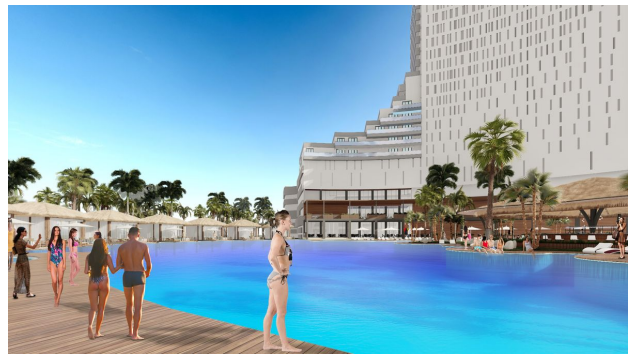
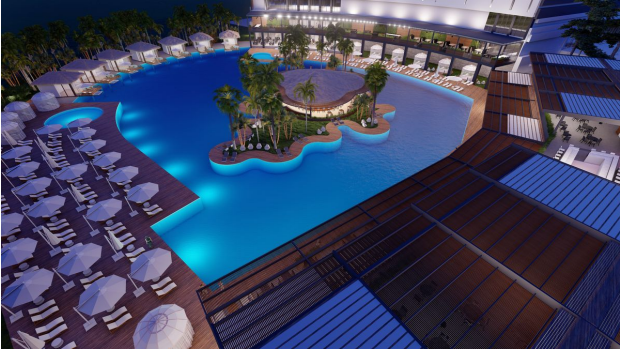
50% - до получения ключей.

**Информация обновлена: 28.03.2025 г.**

# Фотогалерея



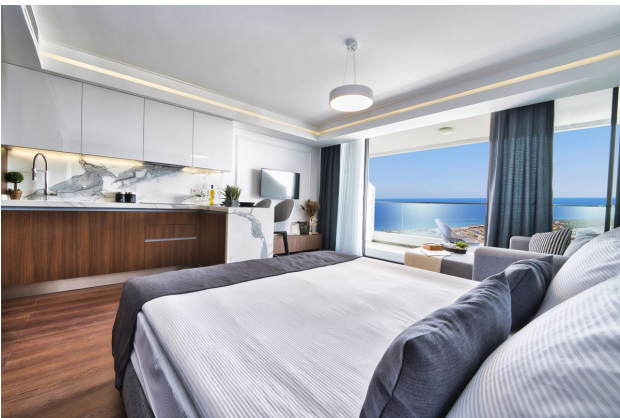


















Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу