







Квартиры в новом инвестиционном проекте в самом центре Алании (01198)



170 000 € - 299 000 €

-  **Площадь** 55 м² - 75 м²
-  **Комнат** 1 спальня
2+1 пентхаус
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** 200 м
-  **Локация:** Турция, Алания, Алания центр

 До аэропорта: **45 км**

 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Новый инвестиционный проект в самом центре Алании.

Центр города Алания – всегда привлекал туристов со всего мира.

Здесь к вашим услугам, всевозможные развлечения, множество магазинов, ресторанов, банков, шоппинг, кафе, рестораны, аквапарки, кинотеатры, музей, достопримечательности и пр.

Также в центре города 2 прекрасно оборудованных пляжа: Кейкубат и Клеопатра.

Комплекс премиум класса, расположится на частной огороженной территории в 250 м от моря-пляжа Кейкубат.

Инфраструктура комплекса:

- открытый плавательный бассейн
- генератор
- видеонаблюдение 7/24
- управляющий

Комплекс будет состоять из 1 жилого блока, 5 этажей, всего 11 квартир.

Планировки:

- 1+1
- 2+1 дуплекс

Преимущества объекта:

Расположение. Свободных земельных участков в центре Алании в такой близости от моря нет, и стоимость недвижимости с такой локацией постоянно растет.

Высокая ликвидность. На данный момент вы можете заработать как на перепродаже недвижимости, так и на последующей сдаче в аренду, в связи с прекрасным расположением проекта.

Квартиры в центре Алании у моря пользуются самым большим спросом при сдаче в аренду, как на короткий период, так и на долгосрочную аренду.

Низкая ежемесячная плата за обслуживание. В комплексе предусмотрена минимальная инфраструктура, за счет этого у собственников не будет больших затрат на содержание недвижимости.

При этом вся городская инфраструктура есть сразу за пределами дома: детские площадки, парки, тренажеры на открытом воздухе, рядом муниципальный теннисный корт.

Покупая недвижимость на начальной стадии строительства у Вас есть возможность воспользоваться рассрочкой до конца строительства, а также купить на 35-40% дешевле, чем на момент сдачи объекта.

Первоначальный взнос 40% от общей стоимости квартиры, остальные 60% в рассрочку до конца строительства по гибкому плану оплат.

Начало строительства: март 2023

Окончание строительства: июнь 2024

Информация обновлена: 11.03.2025 г.

Фотогалерея



