

# Квартиры в новом жилом комплексе в районе Кючюкчекмедже (120345)



225 000 € - 1 270 200 €

 Площадь 42 м<sup>2</sup> - 184 м<sup>2</sup>

 Комнат

Студия  
1 спальня  
2 спальни

3 спальни

4 спальни

 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Турция, Стамбул
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Новый жилой комплекс возвышается в европейской части Стамбула, в районе Кючюкчекмедже. Он находится всего в минуте ходьбы от остановки метробуса и в 5 минутах ходьбы от нового монорельса «Хаварай», который соединяет станцию метро

Сейрантепе с Вадистанбулом.

Сейчас лучшее время, чтобы инвестировать в один из самых многообещающих проектов в Стамбуле.

Жилой проект построен на земельной площади 18 584 кв.м. и занимает общую площадь

застройки 73 721 кв.м. На этой строительной площадке разместятся 11 домов с 390 отдельными квартирами, 5 торговых магазинов и различные объекты социальной инфраструктуры для жильцов.

### **Типы квартир варьируются от студий 1 + 0 до просторных 4 + 1.**

Для комфортного проживания все квартиры спроектированы со встроенной мебелью, высокими потолками, большими окнами и просторными балконами.

### **Площадь квартир:**

- Студии: 36- 42 кв.м.
- Квартиры 1 + 1: 56- 117 кв.м.
- Квартиры 2 + 1: 82- 138 кв.м.
- Квартиры 3 + 1: 106-174 кв.м.
- Квартиры 4 + 1: 178- 184 кв.м.

5 коммерческих единиц площадью от 183 до 275 кв.м.

Разнообразие социальных объектов на территории и близость к торговым центрам, университетам и остановкам общественного транспорта делают данный проект идеальным местом для проживания.

### **Удобства комплекса:**

- Бассейн
- Детский бассейн
- Детская площадка
- Детская площадка в закрытом помещении
- Фитнес-центр
- СПА
- Спортивные сооружения
- Беговые дорожки
- Кафетерий

### **Поблизости находятся:**

- Остановка метробуса
- Линия Хаварай

- 6 университетов
- 7 больниц
- 8 отелей
- 3 Торговых центра

Информация обновлена: 07.01.2025 г.

## Фотогалерея







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу