

# Жилой комплекс на краю утеса с невероятно широким углом обзора в 270 градусов в районе Татлысу (003193)







249 417 € - 1 445 224 €

🏠 Площадь 72 м<sup>2</sup> - 468 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат 1 спальня  
2 спальни  
3 спальни  
4 спальни

🪑 Мебель Частично

-  До моря: **м**
-  Локация: **Северный Кипр, Кирения**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Роскошный проект, единственный в своем роде комплекс на Северном Кипре.

Одно из самых красивых мест в Эсентепе. Первая очередь комплекса находится на расстоянии 0 от моря!

Виллы, расположенные в первой фазе на первой линии, буквально парят над Средиземным морем.

Отличная возможность для инвестиций и для покупки курортной недвижимости.

### **В проекте будет предусмотрена вся инфраструктура:**

- бассейн с водопадом,
- спа-зона,

- спорт/тренажерный зал,
- коворкинг-зона.

Вид на море будет практически из любой квартиры и большинство жильцов уснет под шум волн :) В двух минутах от комплекса находится самый фешенебельный ресторан с хорошим выбором вин и вкуснейшей средиземноморской и европейской кухней, в летний сезон в баре готовят изумительные коктейли.

### **В комплексе представлены:**

- 8 эксклюзивных вилл 4+1, расположенных прямо на краю скалистого утеса. Они имеют террасу на крыше с невероятным 360-градусным обзором на море и горы. Каждая вилла имеет одноэтажное бунгало на заднем фасаде, где расположены спальни и бассейн. Три спальни с встроенными шкафами выходят в любовный сад перед морем, предлагая великолепный вид как изнутри, так и снаружи.
- 6 двухуровневых вилл 3+1, расположенных над виллами первого ряда. Это обеспечивает невероятный вид на море. Виллы этого ряда имеют крытый гараж и просторную комнату для отдыха на цокольном этаже. Жилые помещения на первом этаже открываются в красивый сад с бассейном, а три спальни с ванными комнатами предлагают вид на море и горы со всех сторон.
- 8 двухуровневых апартаментов Лофт 2+1, предлагающих уютное проживание.
- 4 пентхауса с 3+1, обладающие просторными террасами и потрясающим видом на море и горы.
- 4 квартиры 3+1 с садом, предоставляющие удобства жизни в апартаментах в сочетании с собственным садом.
- 8 двухуровневых пентхаусов 2+1, с открытыми пространствами и современным дизайном.
- 30 квартир 1+1 с садом, идеальных для небольших семей или индивидуальных покупателей, которые ищут уютное жилье с собственным садом.
- 30 пентхаусов 2+1 с террасой, предлагающих пространство и роскошь жизни на высоком уровне.

### **Инфраструктура:**

- аквапарк
- американская кухня

- видеонаблюдение
- ландшафтный дизайн
- охраняемая территория
- придомовая парковка
- стены со звуко и теплоизоляцией
- барбекю
- генератор электроэнергии
- детский бассейн
- открытый бассейн с водными горками
- спа - центр
- тренажерный зал
- услуги по аренде

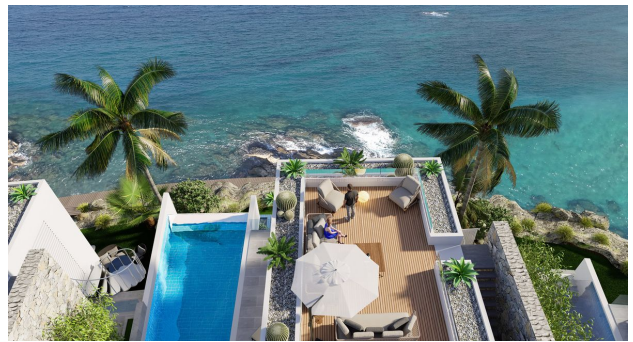
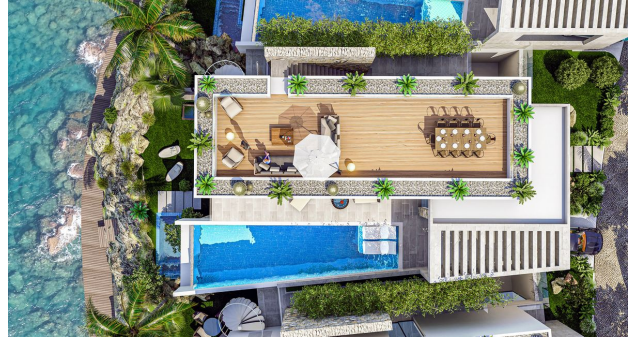
Проект находится в процессе строительства и будет завершен в мае 2026 года. 3

Застройщик предлагает гибкий план оплаты, где вы можете внести 40% первоначального взноса и оставшиеся 60% оплатить при получении ключей.

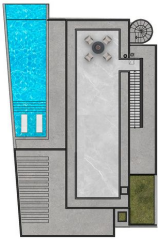
**Информация обновлена: 28.03.2025 г.**

## Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу