

# Квартиры от застройщика, район Эрдемли (009271)



**37 000 € - 56 500 €**

-  Площадь **65 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **375 м**
-  Локация: **Турция, Мерсин**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Квартиры в жилом комплексе подойдут как для сдачи в аренду, так и для личного пользования.

Жилой комплекс расположен в 300 метрах от берега Средиземного моря, среди пляжей, удостоенных сертификата Голубой флаг.

Рядом с домом есть все необходимые магазины, фермерский рынок и прогулочная набережная. А на просторной территории комплекса расположен открытый плавательный бассейн, зона барбекю и детская игровая зона.

### **Район: Эрдемли, оркация Коджахасанли в городе Мерсин**

Комплекс состоит из 1 блока, 11 этажей

### **Тип квартир: 1+1 (от 65 м<sup>2</sup>)**

Дата сдачи: август 2024 г.

Отопление: газ

Гардероб

Встроенный кухонный гарнитур

Гранитная столешница

Обустроенный санузел с сантехникой 1-ого класса

Генератор полного цикла

**На территории комплекса:**

- Охрана и видеонаблюдение 24/7
- Бассейн (открытый)
- Детский бассейн и аквапарк
- Парковка (открытая)
- Зона барбекю и беседки
- Детская площадка

**Месторасположение:**

- 300 метров до моря
- В шаговой доступности необходимые магазины, рынок
- Аптеки
- Поликлиники
- Школы

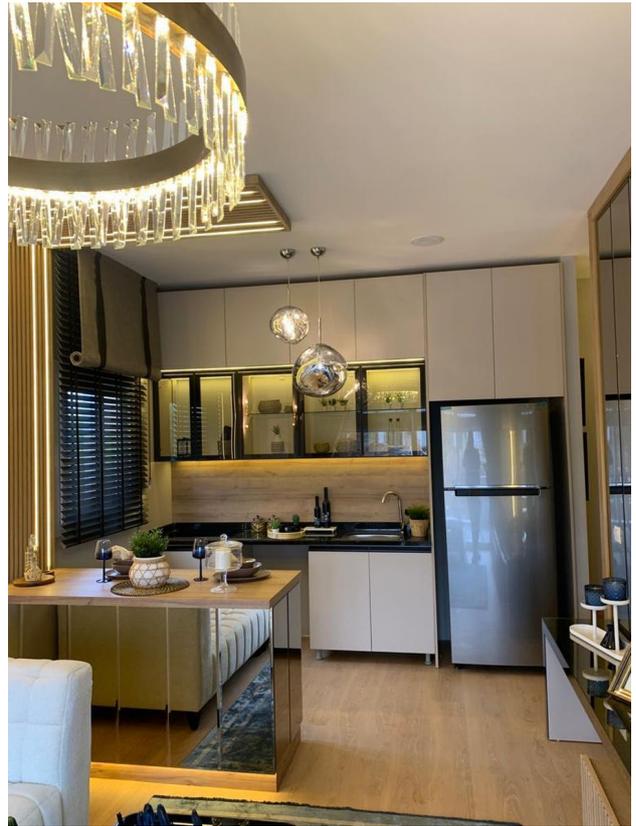
При первоначальном взносе 50%: 0% рассрочка до конца строительства.

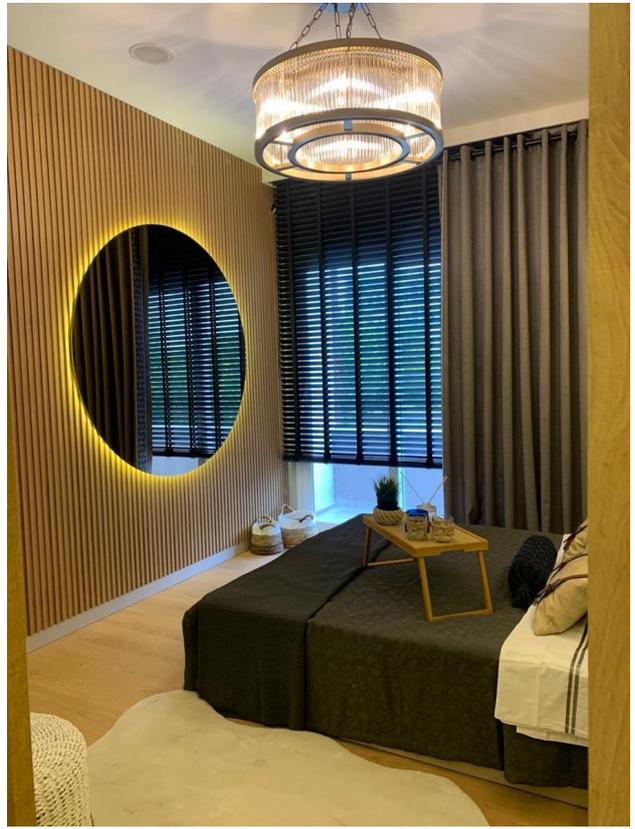
**Информация обновлена: 31.07.2024 г.**

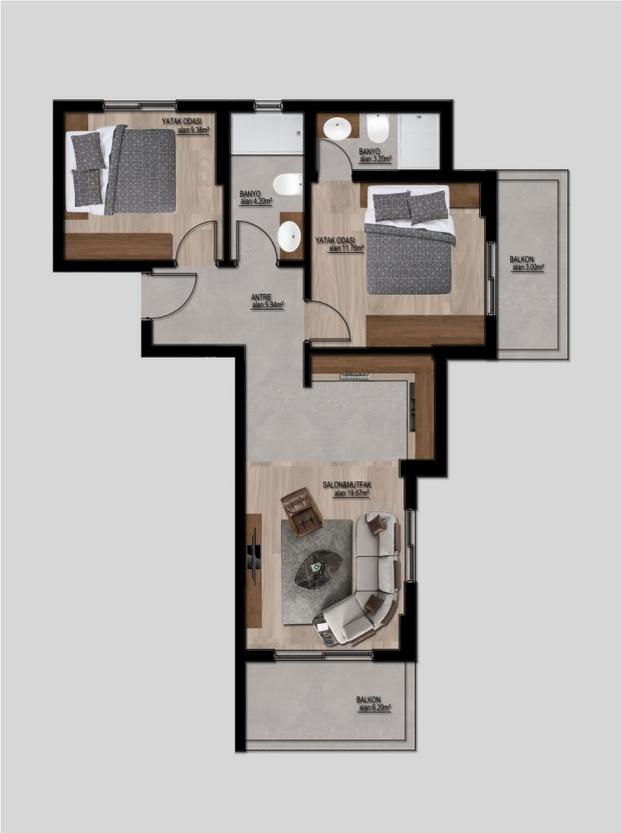
## **Фотогалерея**











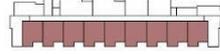


### TİP1 1+1 DAİRE

① SALON VE MUTFAK	20.00 M <sup>2</sup>
② HOL	3.00 M <sup>2</sup>
③ YATAK ODASI	11.00 M <sup>2</sup>
④ BANYO	4.20 M <sup>2</sup>
⑤ BALKON	7.50 M <sup>2</sup>
⑥ BALKON	2.00 M <sup>2</sup>

TOPLAM NET ALAN: 47.7 M<sup>2</sup>

TOPLAM BRÜT ALAN: 58.00 M<sup>2</sup>



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу