

# Отдельная вилла с частным бассейном в жилом комплексе на берегу моря в Бодруме (001323)



**640 000 €**

-  Площадь **151 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Турция, Бодрум**
-  До аэропорта: **12 км**

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Сад

## Описание

Отдельная вилла с частным бассейном в жилом комплексе на берегу моря. Комплекс, где расположена эта вилла, имеет красивый песчаный пляж, ресторан, кафе, бар и круглогодичную охрану.

Комплекс находится в экологически чистом районе Бодрума, который знаменит, как район заповедника полуострова Бодрум. Розовые фламинго, зелёные леса, чистый воздух, лазурное, тёплое море, хорошие пляжи и отличная урбанизация.

В этом районе имеется вся необходимая для жизни городская инфраструктура: магазины, рестораны, супермаркеты, торговые центры, рынок.

В нескольких минутах езды от этого ЖК, где расположена вилла, находится линия рыбных ресторанов на берегу моря. А всего в 10 минутах езды - просторная прогулочная набережная также со множеством отличных ресторанов и кафе.

До исторического центра Бодрума можно доехать всего за 20-25 минут по красивой пейзажной широкой дороге с красивым видом на море и лес.

Вилла отличается современным дизайном, уникальной планировкой, насчитывает 2 этажа и включает 3 спальни, 3 ванные комнаты, гостиную с американской кухней, террасу.

Вилла имеет частный плавательный бассейн и сад.

Уникальная форма участка позволит пользоваться им наиболее эффективно: в одной части участка расположено паркинг место для автомобиля. В передней части – плавательный бассейн и зеленая зона.

Красивый панорамный вид открывается со второго этажа, однако на первом этаже также имеется вид на море и окружающую природу.

Площадь виллы – 151м<sup>2</sup>.

Общая площадь виллы - 200м<sup>2</sup>.

Площадь бассейна – 19,2м<sup>2</sup>.

Площадь участка – 366,8м<sup>2</sup>.

На данном этапе Вы можете внести свои корректировки в архитектурное решение объекта.

Стоимость продажи виллы - всего 690 000 евро!

На каждом этапе строительства стоимость виллы будет возрастать! Спешите забронировать сейчас по самой низкой цене!

**Информация обновлена: 11.01.2024 г.**

## Фотогалерея



