








Гостиничные номера с гарантированной арендой в городе Измир (001277)



187 000 € - 437 000 €

-  Площадь **32 м² - 70 м²**
-  Комнат
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Турция, Измир**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Управляющая компания
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт

Описание

Инвестиции в гостиничный номер. Уютные и модные номера в отеле в самом сердце оживленного города Турции - Измире.

Инвестиции в гостиничные номера - это инвестирование и владение отдельным гостиничным номером с возможностью получения высокого дохода:

- **Hands Off** Модель Инвестиций: возможность безрискового возврата вложений
- Поскольку цены на гостиничные номера индексируются в иностранной валюте, доход инвестиций в отели Radisson Red тоже индексируется в иностранной валюте
- Благодаря ежедневной изменчивости цен на номера, прирост доходов не зависит от инфляции в течение года, как в традиционной недвижимости

Инвестирование в отдельный гостиничный номер даёт Вам возможность получения высокого дохода благодаря управлению профессионалами. Вы не занимаетесь проблемами поиска арендатора, Вы не платите налог на недвижимость, комиссию агента по недвижимости.

Отель в Измире:

- Размер земельного участка 5570 м2.
- Площадь номеров 32-70,66 м2.

- Возможность выкупа 1/4 и 1/2 номера.
- Первоначальный взнос 50%. Рассрочка на 12 месяцев.

Доход:

- **Гарантированная заполняемость отеля 70%.**
- **Ожидаемая доходность 10-12% в год.**

Отель уникален. Эффектный дизайн создает уникальную обстановку и днем, и ночью. Гости отеля, приехавшие с деловой или туристической целью, могут получить удовольствие как от активной деятельности, так и от более спокойных видов отдыха.

У персонала простой подход к обслуживанию. Он называется «Yes I Can!». Это значит, что сотрудники выполняют любую вашу просьбу. Они действуют в соответствии с принципами отеля и отличаются положительным настроением. Они помогут удовлетворить все пожелания, связанные с пребыванием в отеле.

- Проект совмещает искусство, развлечения и бизнес.
- Есть вход в торговый центр.
- 10 минут от центра Измира.

Информация обновлена: 21.08.2024 г.

Фотогалерея

