

# Таунхаус в жилом комплексе в Кабо-де-лас-Уэртас, Аликанте (005237)



**1 330 000 €**

-  Площадь **207 м²**
-  Комнат **5 спален**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Жилой комплекс из 9 таунхаусов в Кабо-де-лас-Уэртас, на территории которого великолепные средиземноморские сады, бассейн и джакузи на открытом воздухе.

Каждый с 5 спальнями и 4 ванными комнатами. Этот проект разработан с максимальной детализацией и тщательностью, с учетом критериев комфорта, приватности и энергоэффективности.

Живите у моря со всеми удобствами города!

А это значит, что в шаговой доступности от комплекса вы можете найти все необходимые вам услуги: супермаркеты, транспорт, рестораны и многое другое.

В непосредственной близости от комплекса вы найдете:

- Пляж Ла Альбуферета, который, будучи небольшим и уединенным, высоко ценится.
- Городской пляж Постигет в самом центре города Аликанте.
- Пляж Сан-Хуан с более чем 7-километровым песчаным берегом и прозрачной водой.
- А также, небольшие и очень уютные каменистые бухты Кабо-де-лас-Уэртас.

Вы можете выбрать удобный для вас пляж, при этом не используя свой автомобиль.

Вы также найдете поля для гольфа высшего уровня в непосредственной близости от дома и пристань для яхт всего в нескольких километрах. Что касается остальных услуг, то в районе есть престижные школы, университеты, а также коммерческие, культурные и развлекательные предложения. Все, что вы могли бы пожелать, для удобной жизни и отдыха.

Дома задуманы как городские шале в среде со всеми преимуществами города и рядом с морем. Уникальные дома, которые разделяют великолепные средиземноморские сады, бассейн и зоны отдыха. Комплекс представляет собой идеальное сочетание комфорта и приватности, не отказываясь от быстрой связи со службами и транспортом города Аликанте.

Общие зоны жилого комплекса предоставляют в ваше распоряжение сады с деревьями с низким водопотреблением и автоматическим поливом. Кроме того, бассейн с соленой водой, предлагая более устойчивую и безопасную для здоровья систему обслуживания. Еще одна из мер по защите планеты, реализованных в вашем новом доме — предустановка для подзарядки электромобилей в гараже.

Оборудование. Полностью меблированная и оборудованная бытовой техникой кухня, оборудованные и меблированные ванные комнаты, пол с подогревом по всему дому, система зонального кондиционирования (Airzone) во всех помещениях, система аэротермия и солнечные панели на крыше дома, система «умный дом».

Окончание строительства 2026 год

#### **Описание:**

- Спальни: 5
- Ванные комнаты: 4
- Гостиные: 1
- Кухня: Американка - с быт. эл. тех.
- Полезная площадь: 162 m<sup>2</sup>
- Построенная территория: 207 m<sup>2</sup>
- Терраса: 75 m<sup>2</sup>

**Информация обновлена: 14.02.2024 г.**

## **Фотогалерея**





