

# Квартиры 1+1 в жилом комплексе премиум-класса в районе Кестель (015416)



**500 000 €**

-  Площадь **54 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **200 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Кестель**
-  До аэропорта: **33 км**
-  До центра города: **6 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

Рады представить квартиры в жилом комплексе премиум класса.

### **Апартаменты 1+1 в 3 минутах от моря в элитном районе Аланьи – Кестель.**

Комплекс общей площадью 3 205 м2 состоит из двух 5-этажных блоков на огороженной территории всего в 200 метрах от обустроенной набережной и пляжей.

Вся необходимая инфраструктура, приятное сочетание современного дизайна и качества строительных материалов, пешая доступность всей необходимой социальной инфраструктуры курорта обеспечат великолепное проведение отдыха и комфортное проживание.

Район с высшими учебными заведениями и русской школой, прекрасное расположение рядом с исторической частью Аланьи. Интересный инвестиционный вариант на стадии строительства.

### **Типы квартир:**

- 1+1 квартиры – площадь 53,5 м2

Общее количество квартир - 50 шт.

### **Расположение:**

- до аэропорта Газипаша - 33 км
- до центра Аланьи - 6 км
- школы – 900 м
- до моря – 200 м
- до магазина – 150 м

### **Инфраструктура комплекса:**

- открытый бассейн
- детский бассейн
- зона для загара
- сауна
- турецкая баня (хаммам)
- релакс-зона
- тренажёрный зал
- детская игровая комната
- конференц-зал
- кинотеатр
- лобби
- 2 лифта
- ландшафтный сад
- зона отдыха
- детская игровая площадка
- теннисный корт
- баскетбольная/футбольная площадка
- центральная спутниковая система
- открытая парковка
- генератор электроэнергии

### **Характеристика квартир:**

- стальная входная дверь
- видеодомофон

- окна и двери с двойным остеклением
- балкон
- межкомнатные двери
- встроенный кухонный гарнитур с гранитной рабочей поверхностью
- оборудованный санузел (душевая кабина, комплект сантехники, встроенная мебель, настенное зеркало)
- напольное покрытие – керамическая плитка и ламинат
- на стенах – моющаяся краска
- основное и декоративное освещение
- розетки и выключатели
- телевизионный кабель
- проводка для кондиционера

### **План оплаты:**

- первоначальный взнос – 50% стоимости
- остаток стоимости - беспроцентная рассрочка до окончания строительства (график платежей в договоре)

Начало строительства – октябрь 2022 г.

Окончание строительства – март 2024 г.

**Информация обновлена: 05.09.2024 г.**

## **Фотогалерея**



