








# Квартиры в прибрежном жилом комплексе премиум- класса в центральной части Дубая в районе MBR City (008207)



# 354 000 €

 Площадь	68 м <sup>2</sup> - 218 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня
	2 спальни
	3 спальни
	4 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	ОАЭ, Дубай
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт

## Описание

Прибрежный жилой комплекс премиум-класса, строительство которого запущено в центральной части Дубая в районе MBR City.

Новый проект, разместится на берегу лагуны с кристально чистой водой.

Сдача комплекса в эксплуатацию запланирована на 3 квартал 2025 года.

В 42-этажной жилой башне расположатся апартаменты с 1–4 спальнями и балконами общей площадью от 68 до 218 кв. м.

Во всех резиденциях с 2 и более спальнями предусмотрена комната для горничной.

Во всех апартаментах будут встроены гардеробные, полностью оснащены кухни. Для максимального комфорта резидентов в жилом комплексе предусмотрены удобства мирового уровня: В зависимости от расположения апартаментов резиденты комплекса смогут любоваться впечатляющими пейзажами заповедника дикой природы Ras Al Khor, панорамами Sobha Hartland и Downtown Dubai. Из части резиденций будет открываться вид на культовый небоскреб Burj Khalifa.

### **Инфраструктура:**

- Большая площадь 22,500 кв.м.
- Крытый и открытый спортзалы
- Бассейны для взрослых и детей
- Сауна
- Детская игровая зона
- Зона для барбекю
- Крытая парковка
- Магазины и рестораны

Стартовая цена апартаментов с 1 спальней составляет USD 354 000.

Поскольку комплекс расположен во freehold-зоне, недвижимость здесь доступна для покупки иностранцам.

**Информация обновлена: 02.09.2023 г.**

## **Фотогалерея**

