Роскошный жилой комплекс в районе Лапта, недалеко от туристического центра Северного Кипра – Кирении (00393)

232 518 € - 1 893 941 €

Площадь	78 м² - 147 м²
Комнат	1 спальня 5 спален 6 спален 2+1 пентхаус

3+1 пентхаус

Мебель	**Частично**
До моря:	**м**
Локация:	**Северный Кипр, Кирения**
До аэропорта:	**км**
До центра города:	**км**

Свойства

- Вид на море
- Вид на горы
- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- 0% рассрочка
- Охрана
- Детская площадка

Описание

Проект расположен на западе в районе Лапта, в 22 минутах езды до туристического центра Северного Кипра – Кирении.

Проект состоит из 152 квартир и 10 вилл премиум класса с захватывающими видами на море и горы.

Проект находится недалеко от пляжей Sunas Beach Bar, Sardunia, Camelot, пешей дорожки Lapta, отелей Merit и др.

На территории комплекса будет такая инфраструктура, как ресторан, 2 открытых бассейна, крытый бассейн с подогревом, мини-маркет, офис управляющей компании, детская площадка, мини аквапарк и др.

В проекте есть 8 различных типов жилья, каждому типу было присвоено имя планеты в соответствии с их размером.

Также на территории комплекса вы сможете провести время со своими близкими в Nova Center, который находится при въезде на территорию проекта.

Типы объектов:

- 1+0 студии на цокольном этаже и пентхаусы (Mercury)
- 1+1 на цокольном этаже и пентхаусы (Mars)
- 2+1 на цокольном этаже и пентхаусы (Venus)
- 2+1 с линейным бассейном на цокольном этаже и пентхаусы (Earth)
- 3+1 с линейным бассейном, на цокольном этаже и пентхаусы (Neptune)

Типы вилл:

- Виллы 5+2 (Saturn)
- Виллы 6+2 (Jupiter)

Комплекс идеальное место для проживания в жемчужине кристально чистого Средиземного моря с неописуемыми видами на закаты и рассветы, сочетаемые с чистым горным воздухом. Просторные планировки, современная архитектура, большие бассейны, шикарный ландшафтный дизайн переплетающейся с неимоверными пейзажами, эксклюзивное и ликвидное предложение на рынке недвижимости Северного Кипра.

Инфраструктура:

- Открытый переливной бассейн (875 м2)
- Открытый бассейн (250 м2)
- Мини-аквапарк
- Крытый бассейн с подогревом
- Мини маркет
- Спортзал

- Сауна
- Ресторан/кафе
- Крытая игровая зона
- Детская игровая площадка на открытом воздухе
- Салон красоты
- Офис управляющей компании
- Ландшафтный дизайн

Технические характеристики:

- Автоматическая центральная генераторная система для всех мест общего пользования и домов
- Система безопасности и барьеров
- Камеры видеонаблюдения
- Железобетонные подземные центральные резервуары для воды
- Кухонная столешница из итальянского камня Lapitec в виллах и квартирах
- IP домофон в виллах и квартирах
- Оборудованная барбекю зона на всех виллах и пентхаусах (кроме пентхаусов-студий)
- Мультиинверторная система кондиционирования воздуха марки Hisense в квартирах
- Система кондиционирования VRF бренда Mitsubishi на виллах
- Джакузи на виллах
- Переливной бассейн на виллах
- Камин в виллах
- Терраса на крыше и бар в виллах
- Душ под открытым небом (рядом с бассейном) на виллах
- Столешница из итальянского камня для умывальников на виллах
- Сауна в виллах 5+2 и 6+2
- Прачечная в виллах 5+2 и 6+2
- Внутренний сад в виллах 5+2 и 6+2
- Комната в подвале в виллах 6+2

План оплаты:

- 35 % первоначальный взнос

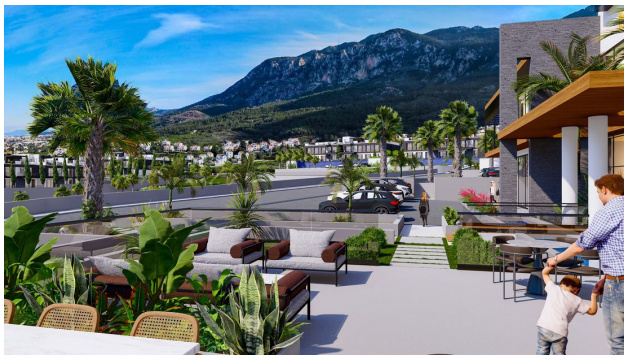
- 30 % беспроцентная рассрочка до окончания строительства
- 35 % рассрочка на 36 месяцев после окончания строительства

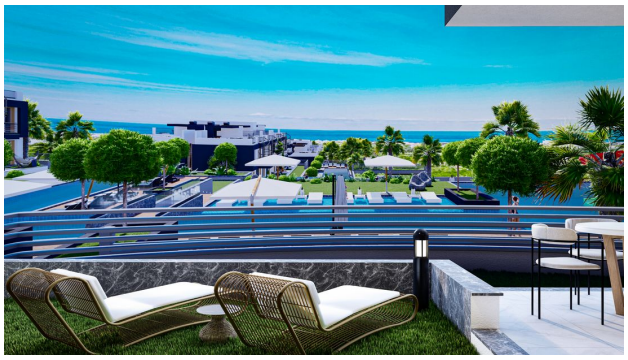
Дата начала строительства: 03.2024

Дата окончания строительства: 04.2027

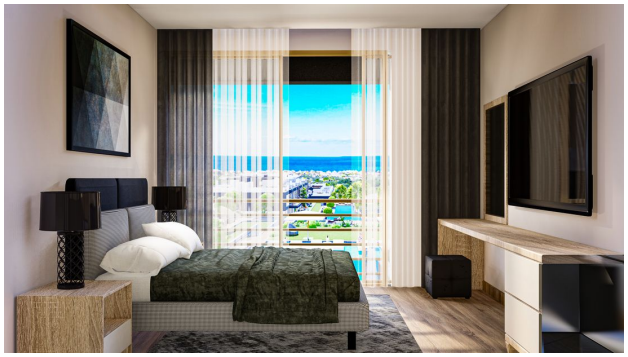
Информация обновлена: 11.04.2025 г.

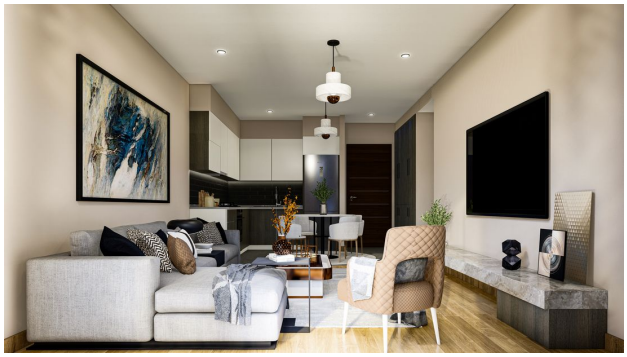
Фотогалерея





N
W
E
S
MERCURY BLOCK (M)
GROUND FLOOR : 1 - 6
1 - 6 (1 + 0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 7 - 12
7 - 12 (1 + 0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS
MARS BLOCKS (M1 - M2 -M3 - M4)
GROUND FLOOR : 1 - 8
1 - 8 (1 + 1 GARDEN) 8 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 9 - 16
9 - 16 (1 + 1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS
VENUS BLOCK (V)
GROUND FLOOR : 1 - 6
1 - 6 (2 + 1 GARDEN) 6 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 7 - 12
7 - 12 (2 + 1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS
EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4)
GROUND FLOOR : 1 - 6
1 - 6 (2 + 1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 7 - 12
1 - 6 (2 + 1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS
NEPTUNE BLOCKS (N1 - N2)
GROUND FLOOR : 1 - 4
1 - 4 (3 + 1 GARDEN LINEAR POOL) 4 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 5 - 8
5 - 8 (3 + 1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 4 APARTMENTS
URANUS (U1 - U2 - U3 - U4)
1 - 4 (4 + 1 VILLAS)
SATURN (S1 - S2 - S3)
1 - 3 (5 + 2 VILLAS)
JUPITER (J1 - J2 - J3)
1 - 3 (6 + 2 VILLAS)





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу