

# Современный жилой комплекс с разнообразными квартирами с видом на море в Искеле (003303)






174 825 € - 298 368 €

📏 Площадь 87 м<sup>2</sup> - 118 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат 1 спальня  
2 спальни

🪑 Мебель Частично

-  До моря: **450 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Искеле**
-  До аэропорта: **55 км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Описание

**Современный жилой комплекс**, который предлагает разнообразные **квартиры с видом на море**.

Расположенный **в 450 метрах от захватывающего дух пляжа**, который является потрясающим местом для спокойной жизни или просто наслаждения отдыхом. Весь проект занимает более 2700 м2.

В нескольких шагах от песчаного пляжа, вдали от городской суеты, но с простым доступом к деловым и развлекательным центрам, делает Северный Кипр домом вашей мечты — это идеальный баланс между тишиной и активным образом жизни.

### **Планировки в продаже:**

- **1+1** площадь 87 м2
- **2+1** площадь 101-118 м2

### **Инфраструктура комплекса включает:**

- Бассейны крытый и открытый
- Бассейн на крыше, с великолепным видом на море
- Сауна
- Фитнес зал
- Детская площадка
- Кафе
- Рецепция
- Лобби
- Управляющая компания
- Трансфер до пляжа

### **Район Лонг Бич выбирают потому что:**

- Замечательный регион для инвестиций в недвижимость
- Популярный регион для отдыха и краткосрочной аренды
- Морское побережье с золотыми песчаными пляжами
- Современная инфраструктура, разработанная муниципалитетом
- Многочисленные удобства
- Близость к лучшим образовательным центрам

70% из 93 квартир с видом на море. Вид открывается на море с 4 этажа.

### **Особенности квартир:**

- Центральная система кондиционирования VRF
- Теплые полы
- Встроенные шкафы, кухонный гарнитур

- Полностью оборудованный СУ

#### **Расположение:**

- 45 мин — Аэропорт Эрджан
- 300m до моря с песчаным пляжем
- 7 мин до г. Фамагуста
- 5 мин до медицинской клиники ТРСК
- 5 мин до британской частной, государственной школ

#### **Специальные предложения по плану оплаты до 30.11.2024 г.:**

##### **План оплаты 1:**

- **Депозит** : 5%
- **Первоначальный взнос** : 30 % в течении 1 месяца
- **Безпроцентная рассрочка:** 65 % на 12 месяцев
- 5% при передаче ключей
- Подключение к коммунальным услугам : £ 2000 при передаче ключей
- Передача ключей после завершения строительства при 100% оплате

##### **План оплаты 2:**

- **Депозит** : 5%
- **Первоначальный взнос** : 35% в течении 1 месяца
- **Безпроцентная рассрочка:** 30% до передачи ключей
- **Безпроцентная рассрочка:** 30% после передачи ключей на срок 18 месяцев
- 5% при передаче ключей
- **Подключение к коммунальным услугам** : £ 2000 при передаче ключей
- **Супер предложение** : 5 единиц бытовой техники + кондиционер

##### **План оплаты 3:**

- **Депозит** : 5%
- **Первоначальный взнос** : 45% в течении 1 месяца
- **Безпроцентная рассрочка:** 50% до передачи ключей
- Подключение к коммунальным услугам : £ 2000 при передаче ключей
- **Супер предложение** : Полностью меблирован

## План оплаты 4:

- **Депозит : 5%**
- **Первоначальный взнос : 45%** в течении 1 месяца
- **Безпроцентная рассрочка: 50%** в течении 2 месяцев
- Подключение к коммунальным услугам : £ 2000 при передаче ключей
- **Супер предложение : Полностью меблирован + 5% скидка**

Выберите **один из удобных планов оплаты** и осуществите свою мечту в этом современном комплексе!

Дата окончания строительства: 01.06.2025

Информация обновлена: 12.11.2024 г.

## Фотогалерея



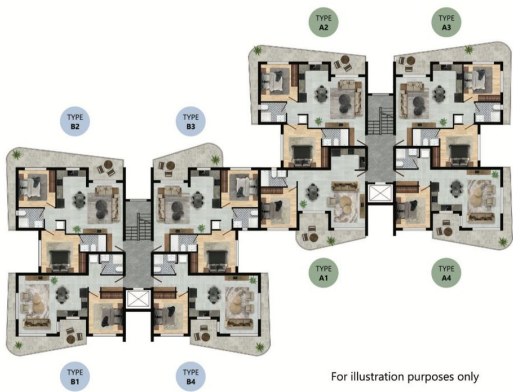












For illustration purposes only