

# Апартаменты с видом на море на пляже Раваи под управлением отеля Wyndham (109317)



120 997 €



📏 Площадь 29 м<sup>2</sup> - 156 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат

Студия

1 спальня

## 2 спальни

|  |                 |
|--|-----------------|
|  Мебель            | Частично        |
|  До моря:          | 400 м           |
|  Локация:          | Таиланд, Пхукет |
|  До аэропорта:     | 45 км           |
|  До центра города: | км              |

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Апартаменты с видом на море под управлением отеля Wyndham 5\*!

Ожидаемый рентный доход 8-10% годовых. Крупный застройщик. Отличная локация с комфортной инфраструктурой для жизни и отдыха!

Большой комплекс с различными планировками квартир, всего 9 зданий, в 8ми располагаются квартиры студии, квартиры с 1й и 2мя спальнями.

### Описание:

- Сдача: первый квартал 2023 г.
- До моря: 400 м

- Спальни: 1 - 2
- Ванные: 1 - 2
- Жилая площадь: 29 - 156 м<sup>2</sup>
- Доход: ожидаемый рентный доход 8-10% годовых

Отдельное здание отведено под инфраструктуру комплекса, в которую входит: лобби, ресепшн, СПА-салон, ресторан, банкетный зал, фитнес центр. На территории есть несколько больших бассейнов, парковка, круглосуточная охрана.

**Особенность:** комплекс расположен на пляже Раваи в непосредственной близости от моря и прогулочной набережной, а неподалеку расположился пляж Най Харн, который снискал всеобщую славу благодаря своей красоте, песчаному дну и прозрачной лазурной воде.

**Доход:** предлагается арендная программа отеля Wyndham 5\*. Деление фактической прибыли 80/20% в пользу владельца. Ожидаемый рентный доход 8-10% годовых.

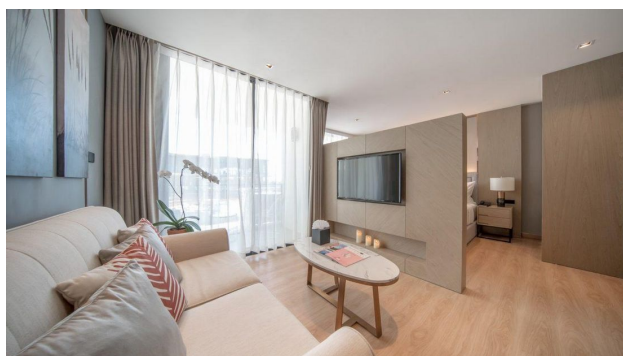
В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры, пакет мебели.

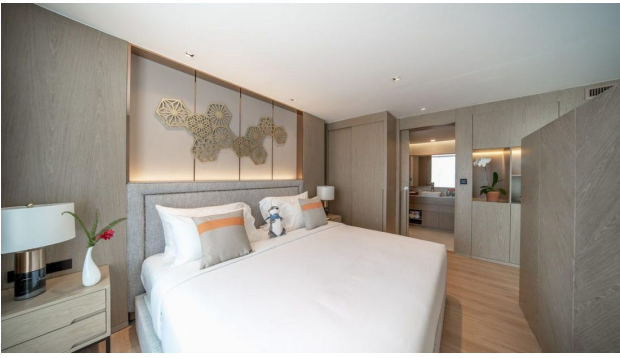
**Расположение:**

- Аэропорт 45 км
- Патонг 18 км
- Торговый центр 18 км
- Супермаркет 0,3 км
- Рестораны 0,3 км
- Госпиталь 20 км
- Гольф-клуб 15 км
- Яхт-клуб 8 км

**Информация обновлена: 09.02.2024 г.**

# Фотогалерея





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу