








# Таунхаусы в престижном районе Лагуна (118317)



**367 298 € - 464 400 €**

-  **Площадь** 211 м<sup>2</sup> - 238 м<sup>2</sup>
-  **Комнат**
  - 2 спальни
  - 3 спальни
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** 3000 м
-  **Локация:** Таиланд, Пхукет
-  **До аэропорта:** 20 км
-  **До центра города:** км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Охрана
- ✓ Сад

## Описание

Владелец таунхауса становится резидентом элитного клуба, тем самым получая скидки до 50% на всю инфраструктуру одного из крупнейших гостиничных комплексов Азии!

Около 30-ти ресторанов и баров, СПА-центры, гольф-клуб, пляжный клуб, детский центр, парусный спорт, виндсерфинг, корты: волейбольный и теннисный и пр.

Большой комплекс таунхаусов и вилл с собственными парковыми зонами, охраняемой территорией, находится на территории одного из крупнейших гостиничных комплексов Азии.

**В таунхаусе:** современный дизайн интерьера продуман до мелочей — просторный первый этаж с гостиной и кухонной зоной с выходом в собственный сад. На 2-м и 3-м этажах находятся спальни и зона для отдыха. На ваш выбор есть 2 варианта таунхаусов — с 2-мя спальнями на втором этаже и просторной террасой на 3-м этаже, либо 3-я спальня на 3-м этаже и собственный бассейн в саду!

**Особенность:** владелец таунхауса становится резидентом клуба, тем самым получает скидки на всю инфраструктуру района Laguna — в ресторанах, барах, СПА-салонах, скидки в гольф клубе и конном клубе.

### Описание:

- Сдача: 2021 г.
- До моря: 3 км
- Спальни: 2 - 3
- Ванные: 3 - 4
- Жилая площадь: 211 м<sup>2</sup>

- Площадь участка: 220 - 222 м<sup>2</sup>
- Доход: фактический доход от сдачи в аренду
- Рассрочка: возможна от 1 года до 5 лет
- Финансирование: возможна рассрочка платежа от 1 до 5 лет (1 год – 3% годовых, до 3х лет – 5% годовых, до 5 лет – 7%).
- В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры

### **Расположение:**

- Аэропорт 20 км
- Патонг 20 км
- Торговый центр 3 км
- Супермаркет 0.5 км
- Рестораны 0.3 км
- Госпиталь 20 км
- Гольф-клуб 2 км
- Яхт-клуб 10 км

**Информация обновлена: 09.02.2024 г.**

## **Фотогалерея**







