

# Комфортные и современные квартиры от застройщика в жилом комплексе в Мерсине (002486)



**57 000 € - 95 000 €**

**🏠** Площадь      56 м<sup>2</sup> - 71 м<sup>2</sup>

**🏠** Комнат      1 спальня  
2 спальни

**🪑** Мебель      Частично

**🌊** До моря:      1300 м

**📍** Локация:      Турция, Мерсин

 До аэропорта: км

 До центра  
города: км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

**Уникальное предложение на рынке недвижимости, расположенное в очаровательном Мерсине, в районе МЕЗИТЛИ.**

Этот комплекс предлагает комфортное и современное жилье, доступное для продажи.

**Вам предлагается выбор из квартир:**

- 1+1
- 1+1 с террасой
- 2+1

Площадь квартир 56-71 м<sup>2</sup>.

Архитектурный дизайн комплекса отражает современный стиль и функциональность, что делает его идеальным решением для вашего комфорта.

### **Основные характеристики:**

- Кондиционирование воздуха включено, обеспечивает комфорт в любое время года.
- Подключение к газовой сети обеспечивает эффективное отопление и горячую воду.
- Всего 1300 метров до берега моря, чтобы вы могли насладиться пляжными прогулками и морским бризом.
- Начальная цена составляет 55 000 евро, что делает это предложение еще более привлекательным.

### **Стоит также обратить внимание на детали внутри квартиры:**

- При входе в квартиру и на влажных поверхностях (в ваннных комнатах и на балконах) предусмотрены керамические покрытия, которые легко ухаживать и придают интерьеру стиль.
- Все спальни оборудованы ламинатными полами класса 32 толщиной 8 мм, что обеспечивает уют и тепло.
- В прихожей предусмотрен гардеробный шкаф для одежды и обуви.
- Кухонные шкафы выполнены из МДФ-панелей, что делает кухню тонкой, функциональной и современной.
- В ваннных комнатах установлены душевые кабины, раковины, керамический пол и стены, а также современные светильники.
- Во всех комнатах обеспечивается готовность к установке кондиционера.
- Потолки во всех комнатах отделаны гипсокартоном, что создает дополнительный комфорт в интерьере.
- Для вашей безопасности установлена стальная входная дверь.
- Важно отметить, что в квартирах также предусмотрено радиаторное отопление.

### **Инфраструктура:**

- Закрытый фитнес-зал, где вы можете позаботиться о своем здоровье и физической форме.
- Баскетбольная площадка для любителей активных игр.

- Открытый бассейн, где вы можете расслабиться и насладиться солнцем.
- Хамам, сауна и детский бассейн – все для вашего комфорта и удовольствия.
- Аквапарк для веселых водных развлечений.
- Зона для барбекю, где вы можете готовить на свежем воздухе и устраивать пикники.
- Детская игровая площадка для небольшого жилого комплекса.
- Открытая парковка для вашего удобства.
- Прогулочные дорожки для спокойных вечерних прогулок.
- Генератор обеспечивает бесперебойное электроснабжение.
- Система видеонаблюдения обеспечивает безопасность.
- Беседки, где вы можете проводить время в свежем воздухе.
- Круглосуточная охрана обеспечит вам спокойный сон.

И примечательная новость: предоставляется возможность приобретения квартиры с **первоначальным взносом 50%** и гибкими условиями рассрочки до июня 2024 года.

Дата начала строительства: 01.03.2023

Дата окончания строительства: 30.03.2025

ЖК - это ваш шанс создать уютный и современный уголок в живописном Мерсине, МЕЗИТЛИ.

Не упустите свой шанс!

**Информация обновлена: 30.07.2024 г.**

## Фотогалерея







