

# Апартаменты и виллы в современном жилом комплексе, район Эсентепе (004278)



**195 221 € - 437 063 €**

**📏 Площадь**      **67 м<sup>2</sup> - 330 м<sup>2</sup>**

**🏠 Комнат**      **Студия**  
**1 спальня**  
**2 спальни**  
**3 спальни**

**🪑 Мебель**      **Частично**

-  До моря: **100 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Эсентепе**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

**Новый жилой комплекс находится в Эсентепе, Кирения.** Климат типичный средиземноморский, благодаря морскому бризу и сосновым лесам летний сезон очень мягкий, как и зима.

Общая площадь проекта 85.000 м<sup>2</sup>. Это современный жилой комплекс, предлагающий апартаменты и смежные виллы. Комплекс расположен всего в 100 метрах от хорошо оборудованного пляжа, в окружении захватывающих видов на Средиземное море и горы. Идеальное место для спокойной жизни или просто для отдыха.

Доступная инфраструктура в Эсентепе: рестораны и бары, салон красоты, почта, автозаправка. футбольная площадка, местные супермаркеты, банкоматы, мечеть, больница, магазины для водных видов спорта, стадион, средняя школа, Муниципалитет, Ассоциация Kızılay Esentepe (TRNC).

## Расположение:

- 26 км езды до Кирении, центра города
- 7 км езды до поля для гольфа, самого большого на Кипре
- 46 км езды до аэропорта Эрджан
- 32 км езды до гор Бешпармак
- 55 км до Фамагусты, древнего города
- 5 км до пляжа Тертл-Бей
- 56 км езды до Лефкоши, столицы
- 2,5 км от деревни Эсентепе

## Инфраструктура:

- Тренажерный зал / Спорт на открытом воздухе
- Бассейны
- Детская площадка
- Теннисный корт
- Электровелосипедная дорога
- Ресторан
- Супермаркет
- Зоны барбекю
- Бар на пляже
- Мини гольф
- Сауна
- Бар

Инвесторам данного проекта предоставляется **Клубная Карта**, которая дает уникальные привилегии и преимущества во всех проектах и услугах застройщика, чтобы объединить всех клиентов:

- 10% скидка во всех ресторанах и барах
- 10% скидка на занятия водными видами спорта
- 10% скидка на дайвинг и рыбалку
- Бесплатный вход в бассейны
- Бесплатный вход на спортивные и детские площадки

План оплаты: первоначальный взнос 30%, оставшаяся сумма в рассрочку на 60 месяцев

Информация обновлена: 27.03.2025 г.

## Фотогалерея



