





Апартаменты в современном жилом комплексе от застройщика (004486)



75 000 € - 575 000 €

 Площадь	70 м ² - 213 м ²
 Комнат	1 спальня
	2 спальни
	3 спальни
	4 спальни
	1+1 пентхаус
 Мебель	Частично
 До моря:	150 м

📍 Локация: **Турция, Мерсин**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Добро пожаловать в строящийся жилой комплекс, расположенный в живописной местности Томюк в Мерсине. Этот уникальный комплекс включает квартиры и виллы.

Планировки в продаже:

- 1+1: площадь 70-75 кв.м.
- 1+1 дуплекс: площадь 100 кв.м.
- 2+1: площадь 100-105 кв.м.
- 3+1: площадь 160 кв.м.
- Виллы 4+1 : площадь 225 кв.м.

Осталась только 1 вилла. **Вилла подходит для получения гражданства в Турции!**

- Количество этажей в комплексе: 15
- Система отопления: в каждой квартире предусмотрена установка системы кондиционирования воздуха (KLİMA TESİSATI).
- Расстояние до моря: всего 150 метров.

Дополнительные возможности:

1 этап состоит из блоков А и В и четырех вилл, общим числом 357 квартир. Весь жилой комплекс состоит из 3х блоков по 15 этажей.

Расположение:

- Расстояние до центра Эрдемли составляет всего 7 километров.
- Поликлиника (Амбулатория) находится всего в 250 метрах.
- Аптека - в 250 метрах.
- Супермаркет Мигрос - в пределах 400 метров.
- Начальная школа в 1,2 км.
- Пекарня, ресторан и заправочная станция - всё в радиусе 300 метров.

Характеристики квартир:

- Полы в прихожей, ванных комнатах и на балконах выполнены из керамики.
- В спальнях уложен ламинат 8 мм.
- В квартирах предусмотрены шкафы в прихожей и кухонные гарнитуры из МДФ.
- В ванных комнатах установлены душевые кабины, раковины, керамические покрытия пола и стен, а также осветительные приборы.
- В каждой комнате подготовлены выводы под кондиционеры и потолки, изготовленные из гипсокартона.
- Входные двери в квартире - стальные.
- Ограждения на балконах выполнены из закаленного стекла.
- Панорамные окна с алюминиевыми профилями.
- В квартирах 2+1 предусмотрена гардеробная либо шкаф в спальне.

Инфраструктурный комплекс включает в себя:

- Фитнес-зал.
- Баскетбольную площадку.
- Теннисный корт.

- Открытый бассейн.
- Кафетерий в бассейне.
- Крытый бассейн.
- Хамам.
- Детский бассейн.
- Сауну.
- Паровая комната.
- Кинозал.
- Аквапарк.
- Зоны для барбекю.
- Детскую площадку.
- Открытую парковку.
- Прогулочные дорожки.
- Генератор.
- Систему видеонаблюдения.
- Беседки для отдыха.
- Парковка для велосипедов.
- Круглосуточную охрану.

Для вашего удобства используйте возможность приобретения недвижимости с первоначальным взносом 50% и оплатой в течение 3 месяцев.

Дата окончания строительства: 30.12.2024

Информация обновлена: 26.03.2025 г.

Фотогалерея











