


# Роскошная вилла в Лос Балконес, Торревьеха, Аликанте (113237)



**690 000 €**

-  Площадь **481 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **4 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Торревьеха**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Роскошная и эксклюзивная вилла, расположенная в одном из самых спокойных и зеленых районов прекрасного города Торревьеха.

Эта вилла - исключительное произведение архитектурного и дизайнерского искусства, имеющее площадь участка впечатляющих 818 м<sup>2</sup> и общую площадь 481 м<sup>2</sup>.

Внутри виллы вас ждут **4 изысканные спальни** и 4 роскошные ванные комнаты.

Просторная комната, совмещенная с высококлассной американской кухней, меблированной и оснащенной столешницей из кварцевого камня и техникой «ВЕКО» для вашего комфорта.

Центральное отопление включено в стоимость виллы, обеспечивает тепло и комфорт в прохладные дни.

Огромный участок включает в себя частный бассейн и красивый сад с собственными деревьями, а также уютную зону для барбекю и душа, где вы можете приятно провести время с семьей и друзьями.

В этой вилле можно наслаждаться роскошью и комфортом каждый день.

### Среди дополнительных удобств:

- Бассейн с мозаичным покрытием, размером 10 x 5 м, соленой и водным светодиодным освещением.
- Барбекю с столешницей, рабочей поверхностью и светильниками.

- Кухонная мебель из FORMICA с выбором цвета, столешница из компактного кварцевого стекла типа SILESTONE или переменного.
- Установка системы FANCOIL в спальнях и гостиной.
- Система светодиодного освещения.
- Душевые перегородки во всех ванных комнатах.
- Моторизованная входная дверь для автомобилей.
- Водопроводная точка в подвале для стиральной и сушилки машины.
- Система «умный дом» с контролем открытия дверей.
- И, конечно же, участок средней площади 818 кв.м. с красивым садом и деревьями.

Эта вилла сочетает в себе роскошь, комфорт и современные технологии, что делает ее необходимым для жизни и отдыха.

Не упустите возможность получить это эксклюзивное жилое пространство в Торревьехе.

**Информация обновлена: 15.02.2024 г.**

## Фотогалерея







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу