






# Отличная инвесторская квартира в строящемся жилом комплексе в районе Авсаллар (19100)



**110 000 €**

-  Площадь **50 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **900 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Авсаллар**
-  До аэропорта: **65 км**

 До центра  
города:

23 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Квартира от инвестора в самом живописном месте Алании - районе Авсаллар.**

Уютный комплекс на берегу Средиземного моря в окружении сосновых лесов, которые наполняют морской воздух целебными фитонцидами. Для всех, кто хочет жить в комфортном комплексе, подальше от городской суеты и звуков машин - этот вариант для Вас!

До моря и пляжа - 0,9 км. Бесплатный трансфер на пляж и на фермерский рынок.

Над данным проектом работает одна из лучших строительных компаний Алании, поэтому вы можете быть уверены в безопасности своих вложений и в высоком качестве нового жилья.

### Описание квартиры:

- 1+1
- площадь 50 м<sup>2</sup>

- 1 этаж
- квартира В19
- панорамные окна

Проект включает закрытую благоустроенную частную территорию и развитую инфраструктуру:

- Открытый большой бассейн
- Два бассейна с горками
- Зона барбекю
- Детская игровая площадка
- Открытый паркинг
- Фитнес
- Закрытый зимний бассейн
- Хаммам
- Римская паровая комната
- Финская сауна
- Детская игровая комната
- Теннисный корт
- Зоны отдыха у бассейна
- 450 парковочных мест (1 паркоместо для 1 квартиры)
- Видеонаблюдение и охрана 24/7
- Вход на территорию по карточкам

Внутренняя инфраструктура находится под блоками А и В1.

**Технические характеристики:** антибактериальный фасад, шумо- и влагоизоляция согласно европейским стандартам ISO9001, современный лифт, система противопожарной сигнализации, центральная спутниковая система, охрана и видеонаблюдение.

**В апартаментах:** стальные двери с первоклассной степенью защиты, домофон с видеосистемой, подвесные потолки и точечное скрытое освещение, моющаяся краска на стенах, керамогранит на полу, оборудованные ваннные комнаты, кухонный гарнитур европейского образца, двойные алюминиевые стеклопакеты.

Квартира будет сдаваться с чистовой отделкой, на полу керамическое покрытие, точечное освещение, стеклопакеты с двойным остеклением, а также кухонной мебелью с гранитной столешницей и оборудованными санузлами.

### **Расположение:**

- До центра Алании – 23 км
- До аэропорта Газипаша – 65 км
- До аэропорта Анталя – 100 км

### **Сроки строительства:**

Начало строительства: октябрь 2021

Окончание строительства: декабрь 2024

**Информация обновлена: 04.12.2024 г.**

## **Фотогалерея**







