

# Квартиры в новом роскошном проекте от застройщика в районе Махмутлар (036157)



250 000 €

📏 Площадь 58 м<sup>2</sup> - 126 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат 1 спальня

## 2 спальни

 Мебель	Частично
 До моря:	2500 м
 Локация:	Турция, Алания, Махмутлар
 До аэропорта:	28 км
 До центра города:	10 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Новый жилой комплекс в районе Махмутлар в Алании, жемчужине Средиземноморья.

Махмутлар предлагает волшебные удовольствия на своих широких и длинных пляжах. Махмутлар стал важным центром для иностранных туристов вместе с городскими поселениями и отелями региона.

Бананы и авокадо являются основным источником существования региона. Учитывая понимание важности интеграции, Махмутлар является социальным и интернациональным местом со своими 22 городами-побратимами.

Проект состоит из 6 этажей.

### **Планировки:**

- 25 квартир **1+1** на первых 5 этажах площадь 58-89 м<sup>2</sup>
- на 6 этаже 5 дуплексов **2+1** площадь 113-126 м<sup>2</sup>

Комплекс находится всего в 2,5 км от пляжа.

### **Инфраструктура проекта:**

- Открытый бассейн
- Фитнес
- Турецкая баня
- Парилка
- Сауна
- Камелия
- Детская площадка
- Снэк-бар
- Барбекю

### **Характеристики здания:**

- Во всех декоративных изделиях будут использоваться продукты первоклассного качества.
- Качество и энергоэффективность важны для всех электрических и механических изделий.
- Лифт будет бесшумным, двухскоростным, а кабины будут зеркальными и с прожекторами.
- Вся керамика в здании будет сертифицирована TSE 1-го класса.
- На все стены и потолки будет нанесена матовая пластичная краска поверх гипсовой штукатурки.
- В гостиной и комнатах будет ламинат в соответствии с проектом.

- Плоские входные двери будут стальными. Это будет современный вид, с биноклем, двойной безопасностью.
- Двери кухни и гостиной будут застеклены, а остальные комнаты - лакированными дверями без стекла.
- Все наружные окна будут с двойным остеклением, а столярные изделия будут изготовлены из материала 1-го класса на основе алюминия.
- Site Garden будет находиться под контролем камер видеонаблюдения.
- Тепло- и звукоизоляция будет выполнена из высококачественных материалов.

**Условия оплаты:** первоначальный взнос 25 %, оставшаяся сумма в рассрочку на 24 месяца.

**Информация обновлена: 06.05.2024 г.**

## Фотогалерея







