

# Виллы в отельном комплексе на пляже Карон (124317)



**816 218 €**

-  Площадь **300 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **1000 м**
-  Локация: **Таиланд, Пхукет**
-  До аэропорта: **40 км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

## Описание

Комплекс вилл располагается на пляже Карон на возвышении в окружении тропического леса. Будет работать как отель 5\* под управлением крупной международной компании.

Контракт на получение от сдачи в аренду на 10 лет! **Гарантированный доход 7% годовых сроком на 3 года.**

Комплекс состоит из отельной части со 150 номерами класса люкс, резиденций для личного использования и шикарных частных вилл с видом на море.

На территории есть вся необходимая инфраструктура — общий бассейн, ресторан, СПА центр, фитнес-центр, зона приёма солнечных ванн, ресепшн, круглосуточная охрана.

**На вилле:** большие просторные виллы в два этажа, из каждого помещения открывается великолепный вид на побережье и тропический лес. Каждая вилла включает в себя большую гостиную объединенную с кухней, 3 спальни, террасу для приема солнечных ванн и частный бассейн с эффектом бесконечного края. Высокое качество отделки, тщательно продуманные планировки, лаконичный дизайн интерьера.

**Особенность:** близость к развитой инфраструктуре района Карон с обилием супермаркетов, баров и ресторанов.

**Доход:** контракт на гарантированный доход 7% годовых от первоначальной стоимости виллы сроком на 3 года. По истечению контракта, собственникам будет предложен контракт арендного пула.

#### **Описание вилл:**

- Сдача: 4 квартал 2024г.
- До моря: 1 км
- Спальни: 3
- Ванные: 2
- Жилая площадь: 300 м<sup>2</sup>
- Площадь участка: 239 - 262 м<sup>2</sup>
- Доход: **гарантированный доход 7% годовых на 3 года**
- Рассрочка: беспроцентная рассрочка на период строительства
- В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры.
- В стоимость не включено: пакет мебели.

#### **Расположение:**

- Аэропорт 40 км
- Патонг 7 км
- Торговый центр 7км
- Супермаркет 0,3 км
- Рестораны 0,3 км
- Госпиталь 7 км
- Гольф-клуб 15 км
- Яхт-клуб 25 км

**Информация обновлена: 08.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**

