

# Большой комплекс вилл класса Luxe на юге Пхукета, пляж Раваи (126317)



**461 147 €**

-  Площадь **272 м<sup>2</sup> - 619 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **500 м**
-  Локация: **Таиланд, Пхукет**
-  До аэропорта: **45 км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Вид на сад

## Описание

Большой комплекс вилл класса Luxe на юге Пхукета, в котором есть все необходимое для жизни и отдыха!

Компания застройщик предлагает контракт на 5 лет управления с делением прибыли 80/20 в пользу владельца.

Комплек состоит из 92 вилл 3-х типов площадью от 272 до 619 кв.м.

Комплекс прилегает к территории 5\* отеля и объединен с ним общей инфраструктурой.

Отдельное здание отведено под инфраструктуру комплекса, в которую входит: лобби, ресепшн, СПА-салон, ресторан, банкетный зал, фитнес центр.

**На вилле:** просторная вилла с продуманной планировкой с 3-мя спальнями. На первом этаже находятся кухня, гостиная с обеденной зоной с прямым выходом на террасу к бассейну. На втором этаже расположены 3 спальни с личными гардеробными и просторными ванными комнатами. На территории каждой виллы есть частный бассейн, сад и ландшафтный дизайн.

**Особенность:** комплекс расположен на пляже Раваи в непосредственной близости от моря и прогулочной набережной, а неподалеку расположился пляж Найхарн, который снискал всеобщую славу благодаря своей красоте, песчаному дну и прозрачной лазурной воде.

**В стоимость включено:** отделка с использованием высококачественных натуральных

материалов, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры, пакет мебели.

### **Описание:**

- Сдача: 2023 г.
- До моря: 500 м
- Спальни: 3
- Ванные: 4
- Жилая площадь: 272 - 619 м<sup>2</sup>
- Площадь участка: 139 - 606 м<sup>2</sup>
- Площадь бассейна: 16 - 35 м<sup>2</sup>
- **Доход: 5 лет управления с делением прибыли 80/20 в пользу владельца**
- Рассрочка: беспроцентная рассрочка на период строительства

### **Расположение:**

- Аэропорт 45 км
- Патонг 18 км
- Торговый центр 18 км
- Супермаркет 0,3 км
- Рестораны 0,3 км
- Госпиталь 20 км
- Гольф-клуб 15 км
- Яхт-клуб 8 км

**Информация обновлена: 08.02.2024 г.**

## **Фотогалерея**

