



# Виллы премиум-класса в самом центре Чангу (006492)



**558 774 € - 811 575 €**

-  **Площадь** 280 м<sup>2</sup> - 348 м<sup>2</sup>
-  **Комнат** 3 спальни  
4 спальни
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** м
-  **Локация:** Индонезия, Бали, Чангу
-  **До аэропорта:** км

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Управляющая компания
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Сад

## Описание

Комплекс вилл расположен в Чангу, в 3 минутах езды от пляжа, в 1 минуте ходьбы от Fitness Plus и Enso Sushi, в 2 минутах ходьбы от спа-салона Ato, в 10 минутах ходьбы от кафе Revolver, Doppio и множества ресторанов, супермаркетов, магазинов органических продуктов.

Когда-то Чангу был в основном сельским районом вдали от пляжей, но быстро развивался и сейчас является популярным туристическим пригородом Денпасара.

Пляж Нелаян — это место, где каждое утро можно купить свежую рыбу, омаров, креветок и т. д.

Чангу по-прежнему популярен среди серферов, вода чистая. Район по-прежнему представляет собой холмистую местность с рисовыми полями.

### Планировки вилл:

- **3 спальни** площадь 280,15 м<sup>2</sup>, площадь участка 231 - 237 м<sup>2</sup>
- **4 спальни** площадь 306,74-348,22 м<sup>2</sup>, площадь участка 251 - 265 м<sup>2</sup>

Красивый рифтоп с полностью функционирующей кухней и просторной гостиной. Дизайнерская мебель была изготовлена на заказ специально для вилл.

Идеально подходит для бизнеса и для жизни. Виллы созданы в соответствии с самыми высокими стандартами безопасности и строительства. Предоставляется гарантия на структуру, гидроизоляцию, антитермитную обработку и общие дефекты. Круглосуточная охрана и служба консьержей обеспечат безопасное и комфортное проживание.

Светлая гостинная, оформленная в японском стиле. Просторная классическая обеденная зона сочетается с современной двухуровневой гостинной возле телевизора, и вместе они создают идеальное сочетание удобства и красоты.

Спальня и рабочее место расположены на втором этаже. Ничто не будет мешать вашему сну или рабочему процессу благодаря звукоизоляции.

Особый уют и шарм придает натуральное дерево в декорациях. Балкон, большие окна, вместительные шкафы и отдельный санузел добавляют необходимые удобства.

#### **Условия оплаты:**

- 35% первоначальный взнос с беспроцентной рассрочкой

29 ЛЕТ АРЕНДЫ С ПРИОРИТЕТНЫМ ПРАВОМ ПРОДЛЕНИЯ

Дата окончания строительства: 3 квартал 2023 - 2 квартал 2024

**Информация обновлена: 15.10.2024 г.**

## **Фотогалерея**



