

Уютные квартиры в самом крупном и ожидаемом жилом комплексе на Северном Кипре (004201)



126 923 € - 3 496 507 €

 Площадь 46 м² - 600 м²

 Комнат

Студия

1 спальня

2 спальни

3 спальни

3+1 пентхаус

4+1 пентхаус

 Мебель	Частично
 До моря:	400 м
 Локация:	Северный Кипр, Искеле
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Новый жилой комплекс расположен в Искеле, рядом с процветающим 5-километровым пляжем Лонг-Бич, в самом центре развития «Нового» Северного Кипра.

Расположение:

- 40 минут до аэропорта Ларнаки
- 40 минут до аэропорта Эрджан
- 10 минут до города Фамагуста
- 5 минут до Саламина (старого города)

Частный пляж и ресторан Pera Mackenize, расположенный в 250 метрах от новой очереди комплекса с панорамным видом на Средиземное море.

Самый крупный и ожидаемый жилой комплекс на Северном Кипре.

Состоит из 5 высотных 28-этажных и 8 малоэтажных 5-этажных зданий.

Проект расположен на земельном участке площадью 90 727 м² и состоит из 2 345 квартир.

Проект будет включать в себя:

- студии **от 93 900 £**
- квартиры **1+1 от 123 900 £**
- квартиры **2+1 от 170 900 £**
- квартиры **3+1 от 233 900 £**
- **пентхаусы 3+1 от 1 700 000 £**
- **пентхаусы 4+1 от 1 700 000 £**

Площадь квартир 46 - 600 м².

Все квартиры будут сданы в 2027 году с полной внутренней отделкой.

Техника и мягкая мебель в отделку не входят, но их можно приобрести отдельно в виде «Дизайн-пакета» у застройщика.

Комплекс спроектирован так, чтобы предложить жильцам и гостям роскошный и автономный образ жизни.

Курорт и резиденции могут похвастаться широким спектром удобств:

- 5-звездочный отель и казино для развлечений и отдыха
- Супермаркеты для удобного шопинга
- Детский клуб, что делает его семейным
- Несколько бассейнов, самый большой из которых занимает площадь 4000 квадратных метров
- Спортивные сооружения, включая падел-теннис и мультикорты
- Кинотеатр под открытым небом для развлечений на свежем воздухе
- Аквапарк для дополнительного развлечения и отдыха
- Тренажерный зал для любителей фитнеса

- Салон красоты для отдыха и ухода за телом
- На крыше **«Бесконечный бассейн»** с живописным видом
- Велосипедные и пешеходные дорожки для активного отдыха
- Частный пляж и расположенный неподалеку ресторан Pera Mackenzie с панорамным видом на Средиземное море

ВТОРАЯ ФАЗА БУДЕТ В ПРОДАЖЕ УЖЕ 08.07.2024 !!!

Условия:

- Бронирование начнется в понедельник в 09:00
- Бронирование осуществляется при минимальном депозите 5%
- На втором этапе будет два типа планов оплаты: стандартный и дизайн пакет в подарок

Стандартный план оплаты:

- 5% депозит
- **Первоначальный взнос 30%**
- 65% в рассрочку каждые 4 месяца до сдачи

План оплаты с дизайн пакетом в подарок:

- 5% депозит
- **Первоначальный взнос 45%**
- 50% в рассрочку каждые 4 месяца до сдачи

***Бронирования, если оставшийся первоначальный взнос в размере 30% или 45% не будет произведен в течение 3 недель, будут отменены без возврата средств.

Оплата в рассрочку может производиться ежемесячно или ежеквартально.

Лучшее место для покупки недвижимости у моря по версии Forbes.

Информация обновлена: 14.08.2024 г.

Фотогалерея









