

Комплекс современных таунхаусов в 2 минутах от пляжа Бату Болонг (003493)



320 000 €

- 🏠** Площадь **98 м² - 108 м²**
- 🏠** Комнат **2 спальни**
- 🪑** Мебель **Частично**
- 🌊** До моря: **500 м**
- 📍** Локация: **Индонезия, Бали**

 До аэропорта: км

 До центра
города: км

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана

Описание

Современный жилой комплекс, невысокие высококлассные таунхаусы в идиллическом месте, всего в 2 минутах до пляжа Бату Болонг.

14 таунхаусов с личным бассейном.

Район славится своей доступностью ко всему: всего 35 минут на машине или скутере до международного аэропорта Нгурах-Рай .

Особенности и удобства:

Близость к развлечениям и услугам:

- Рядом с пляжным клубом Atlas , предлагающим уникальные развлечения и роскошные услуги.
- Прогулка до галереи Тамора и школы Монтессори на Бали .
- Близость к La Brisa и Клубу отдыха «Финны» для активного образа жизни.

Инвестиционные возможности:

- ROI (возврат инвестиций) : 17,72%.

- Окупаемость: 5-6 лет.
- Стоимость таунхауса: \$320 000.
- 250+ долларов в сутки за аренду.

Описание таунхауса:

- Площадь таунхауса: 97,8-108 м².
- 2 этажа с разными вариантами дизайна.
- Большие комнаты.

Качественное оборудование:

- Сантехника Grohe , вентиляция и кондиционирование Daikin .
- Матрасы от King Koil (США).
- Мебель из тикового дерева и австрийская фурнитура Blum .

Гарантии и привилегии:

- Гарантия на строительство: 5 лет.
- Швейцарская страховка на 1 год с продлением.
- Компенсация за задержку строительства: 1% в месяц.

Надежные инвестиции:

- 10% гарантированы по договору.
- Многолетний опыт работы в строительстве, обеспечении соблюдения сроков и качества.

Таунхаусы – это не только дом, но и инвестиции в комфортный и перспективный образ жизни. Насладитесь балансом уюта, роскоши и возможности стабильного дохода от сдачи в аренду.

30 лет аренды.

Дата начала строительства: 09.2022

Дата окончания строительства: 06.2023

Информация обновлена: 01.02.2024 г.

Фотогалерея





