Эксклюзивный комплекс вилл в районе Берава, Чангу (004493)

215 827 €

Площадь	60 м²
Комнат	1 спальня
Мебель	Частично
До моря:	700 м
Локация:	Индонезия, Бали, Чангу
До аэропорта:	км
До центра города:	км

Свойства

- С мебелью
- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- 0% рассрочка
- Охрана
- Сад

Описание

Эксклюзивный комплекс вилл в районе Чангу, Берава. 7 минут до пляжа Берава.

- личный бассейн
- кальянная
- бар
- BBQ

Панорамный вид из окон на живописную природу Бали. Интерьер, продуманный до мельчайших деталей.
Лучшая бытовая техника, мебель, посуда и текстиль.

Односпальные виллы:

- 2 этажа
- **площадь 60 м2**
- 180 $ посуточная аренда
- **ROI 18,14 %**
- **окупаемость 5-6 лет**

Двуспальные виллы:

- 2 этажа
- **площадь 110 м2**
- > 250$ посуточная аренда
- ROI 17,72%
- окупаемость 5-6 лет

Используются мировые бренды:

- сантехника Grohe
- системы вентиляции и кондиционирования Daikin
- матрасы (США) King Koil
- мебель Teak Wood
- австрийская фурнитура Blum
- швейцарская страховка - 1 год (с возможностью продления)
- гарантия на строительство - 5 лет

В случае нарушения сроков строительства, предоставляется письменное пояснение о причинах задержки и компенсация инвестору в размере 1% в месяц от суммы средств внесенных инвестором.

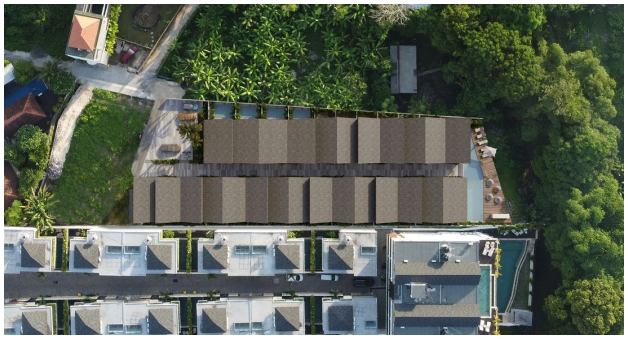
- Высокий доход от сдачи недвижимости в аренду.
- **10% гарантированы по договору.**
- Многолетний опыт в строительстве помогает нам завершать проекты в срок и гарантировать качество постройки.

- 30 лет аренды.

Информация обновлена: 10.02.2025 г.

Фотогалерея

NETFLIX



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу