








# Эксклюзивный комплекс апартаментов в Улувату (006493)



**177 240 € - 326 495 €**

-  **Площадь** 35 м<sup>2</sup> - 80 м<sup>2</sup>
-  **Комнат** 1 спальня  
2 спальни
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** м
-  **Локация:** Индонезия, Бали, Улувату
-  **До аэропорта:** км

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

## Описание

**Новый эксклюзивный проект в Улувату.** Жемчужина в сердце Балийского острова.

Рядом с Drifter Surf Shop Cafe & Gallery.

7 минут до пляжа Паданг Паданг, 5 минут до пляжа Бингин.

Абсолютное право владения.

Срок аренды 99 лет.

### Инфраструктура:

- коворкинг
- спортивный зал
- ресторан
- инфинити бассейн с видом на океан

### Таунхаус с 2 спальнями:

- Панорамные окна с впечатляющим видом на кристально чистый океан
- площадь 80 м<sup>2</sup>

- ROI 16,20%
- посуточная аренда 250 \$

### **Премиальные апартаменты с 1 спальней:**

- Панорамные окна с впечатляющим видом на кристально чистый океан
- площадь 50 м2
- ROI 18,14%
- посуточная аренда 200 \$

### **Апартаменты "Standart" с 1 спальней:**

- восхитительный вид на океан с вершины утеса
- площадь 35 м2
- ROI 17,91%
- посуточная аренда 150 \$

### **Инвестиционный план:**

- **25% первоначальный взнос**
- 25% следующие 3 месяца
- 25% следующие 3 месяца
- 25% по окончанию строительства

Насыщенная инфраструктура острова: отели международного класса 5\*, рестораны и пляжные клубы.

2 варианта дизайна.

### **Материалы премиального качества мировых брендов:**

- сантехника Grohe
- системы вентиляции и кондиционирования Daikin
- матрасы (США) King Koil
- мебель Teak Wood
- австрийская фурнитура

Дата начала строительства: 09.2023

Дата окончания строительства: 04.2025

Информация обновлена: 06.08.2024 г.

## Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу