





# Эксклюзивный комплекс таунхаусов в культовой локации Бали (007493)



**261 200 €**

-  Площадь **108 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **300 м**

📍 Локация: **Индонезия, Бали, Чангу**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

## Описание

Эксклюзивный комплекс таунхаусов в культовой локации Бали.

### Инфраструктура:

- парковочное место
- ресторан
- бассейн
- коворкинг

2 минуты до пляжа Бату Белиг.

### Описание таунхауса:

- 2 спальни
- площадь 108 m<sup>2</sup>
- стоимость 280 000 \$
- посуточная аренда 220 \$

- ROI 17,82%

Гарантированный рост цены к завершению строительства до 30 %.

Материалы премиального качества.

### **В строительстве используются мировые бренды:**

- швейцарская страховка - 1 год (с возможностью продления)
- сантехника grohe
- матрасы (сша) king koil
- мебель teak wood
- системы вентиляции и австрийская фурнитура blum

Современные профессиональные технологии строительства с максимальной устойчивостью конструкции.

Гарантия на строительство - 5 лет.

### **Инвестиционный план:**

- После подписания инвестиционного контракта вы оплачиваете **первый взнос в размере 25%**
- 25 % следующие 3 месяца
- 25 % следующие 3 месяца
- 25 % по окончанию строительства

В случае нарушения сроков строительства, предоставляется письменное пояснение о причинах задержки и компенсация инвестору в размере 1% в месяц от суммы средств внесенных инвестором.

28 лет аренды.

Дата начала строительства: 08.2023

Дата окончания строительства: 05.2024

**Информация обновлена: 16.10.2024 г.**



# Фотогалерея





