

# Комплекс роскошных вилл в заповедной зоне в Буките (009493)



**500 000 € - 600 000 €**

**🏠 Площадь** 186 м<sup>2</sup> - 275 м<sup>2</sup>

**🏠 Комнат**

**3 спальни**

**4 спальни**

**5 спален**

**🪑 Мебель**

**Частично**

-  До моря: **300 м**
-  Локация: **Индонезия, Бали, Букит**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад

## Описание

**Комплекс роскошных вилл в заповедной зоне в Буките.**

Потрясающая красота скалистых пляжей, премиальная инфраструктура острова:

- отели международного класса 5
- рестораны и пляжные клубы
- приватный бассейн

6 минут до пляжа Самсара, 7 минут до пляжа Пантай.

**Вилла с 3 спальнями:**

- площадь 186 м<sup>2</sup>
- стоимость 500 000 \$

- ROI 11,34%
- 250 \$ посуточная аренда
- элегантный интерьер с изысканным видом на океан
- гарантированный рост цены к завершению строительства до 30%

#### **Вилла с 4 спальнями:**

- площадь 211 м2
- стоимость 550 000 \$
- посуточная аренда 300 \$
- ROI 12,37%
- роскошь и уют в тихой заповедной зоне
- гарантированный рост цены к завершению строительства до 30%

#### **Вилла с 5 спальнями:**

- площадь 275 м2
- стоимость 600 000 \$
- посуточная аренда 350 \$
- ROI 13,23%
- потрясающая философия проекта: вид на океан с вершины скалистого утеса Улувату
- гарантированный рост цены к завершению строительства до 30 %

#### **Мы используем в строительстве мировые бренды:**

- швейцарская страховка - 1 год (с возможностью продления)
- гарантия на строительство - 5 лет
- сантехника grohe
- матрасы (сша) king koil
- мебель teak wood
- системы вентиляции икондиционирования daikin
- австрийская фурнитура blum

Современные профессиональные технологии строительства с максимальной устойчивостью конструкции.

#### **Инвестиционный план:**

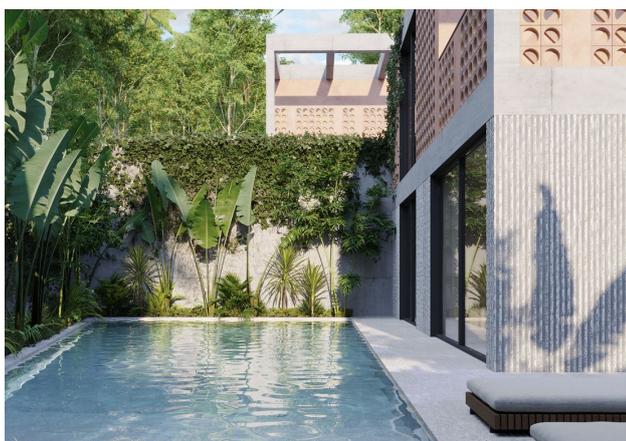
- 25% первоначальный взнос
- 25% следующие 3 месяца
- 25% следующие 3 месяца
- 25% по окончанию строительства

Аренда 30 лет+30 лет продление.

- Дата начала строительства: 4 квартал 2023
- Дата окончания строительства: 2 квартал 2025

**Информация обновлена: 01.02.2024 г.**

## Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу