

# Новый уникальный комплекс апартаментов на побережье Арабского залива, Дубай (003495)



**699 000 € - 820 000 €**

**🏠** Площадь      **75 м<sup>2</sup> - 270 м<sup>2</sup>**

**🏠** Комнат      **2 спальни**  
**3 спальни**

**🪑** Мебель      **Частично**

**🌊** До моря:      **м**

**📍** Локация:      **ОАЭ, Дубай**

**✈** До аэропорта:      **км**

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

### **Современный комплекс из трех башен в Rashid Yachts & Marina.**

Покупателям доступны элитные апартаменты с 2–3 спальнями и эксклюзивным доступом к променаду, причалу P&O Marinas – Mina Rashid Marina и развлекательным локациям района.

Жилые объекты располагаются на десяти этажах в каждой башне. В просторных резиденциях будут балкон или терраса, гардеробная в главной спальне, встроенные шкафы в остальных спальнях, прачечная и просторное фойе.

Кухни во всех типах недвижимости оборудованы всем необходимым, включая холодильник и встроенную варочную панель.

Благодаря своей поразительной архитектуре и удобствам мирового класса, комплекс привлекает требовательных владельцев яхт и ценителей роскоши вести такой образ жизни, какого никогда раньше не было.

Расположение Rashid Yachts & Marina в районе Мина Рашид играет решающую роль в привлекательности этого нового комплекса. Соединение жителей с основными

дорожными сетями, включая дорогу Шейха Зайда, обеспечивает легкий доступ к центру Дубая, международным аэропортам и многим другим подобным объектам без забот.

Что отличает этот комплекс от других, так это его близость к Dubai Creek Harbour и самому длинному бассейну на канале, пригодном для плавания, в Дубае.

Жители также могут пользоваться прямым доступом к набережной, изобилующей множеством магазинов и ресторанов. Прекрасные виды на пристань для яхт и горизонт поистине культовые. Наслаждаетесь вы утренним кофе или любуетесь закатом, эти виды обязательно очаруют вас.

### **Описание квартир:**

- 2к от 699.000 €
- 3к от 820.000 €

Продуманные планировки подчеркнет дизайн интерьеров: современная отделка, продуманные детали и светлые оттенки. Панорамные окна откроют виды на современный причал для яхт, водную гладь Арабского залива или территорию комплекса.

Строительство нового комплекса в районе Rashid Yachts & Marina завершится в третьем квартале 2027 года.

**Информация обновлена: 23.11.2023 г.**

## **Фотогалерея**





