

# Новейший проект апартаментов с потрясающим видом на Пальму Джумейру (008495)








**850 000 €**

**🏠** Площадь      80 м<sup>2</sup> - 189 м<sup>2</sup>

**🏠** Комнат      1 спальня

2 спальни

3 спальни

 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	ОАЭ, Дубай
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Совершенно новый жилой комплекс, предлагающий выбор роскошных дизайнерских квартир с 1, 2 и 3 спальнями, расположенный в гавани Дубая.

Эта коллекция из трех башен с потрясающим дизайном пронизана удивительными удобствами для жизни, где самая высокая из них имеет 67 этажей, возвышающихся в небе с поразительным видом на Дубай.

**Отделка и материалы:**

Керамогранит большого формата. Готовые деревянные полы. Современный и стильный ковер. Высокая и элегантная дверь с цельным сердечником, украшенная шпоном. Столешницы из мрамора и жесткой поверхности. Двойное остекление от пола до потолка.

Шкафы с отделкой из кожзама и богатого шпона.

Чистая высота 3 метра в жилых помещениях. Включена автоматизация умного дома. Самая современная бытовая техника. Гибкое трековое освещение.

### **Кухня и техника:**

Кухни будут полностью оборудованы и оснащены фурнитурой Miele, столешницами из мрамора и жестких материалов. Система "умный дом" и современная бытовая техника.

Гардероб в спальне во всех апартаментах.

### **Описание расположения и преимущества:**

Комплекс расположен в районе Dubai Harbour. Благодаря прямому выезду на шоссе Sheikh Zayed Road жители этого комплекса могут всего за несколько минут добраться до других районов, а также основных достопримечательностей и знакомых мест.

Так, например, в 20 минутах езды от апартаментов находится центр Дубая со знаменитым Бурдж-Халифом, торговый центр The Dubai Mall и деловой центр - Business Bay.

Дубайская гавань расположена на пересечении культовых пляжей Palm Jumeirah и Bluewaters, на расстоянии от международного аэропорта Дубая и международного аэропорта Аль-Мактум.

Этот уникальный район на набережной находится в двух шагах от любимых достопримечательностей города, прекрасных пляжей и всемирно известных аттракционов, таких как Ain Dubai и Burj Al Arab. Примите зов моря в Дубайской гавани.

Необычный район на берегу моря, в котором органично сочетаются разнообразные предложения в сфере F&B и розничной торговли с VIP, жилыми и гостиничными объектами, является также домом для современного круизного терминала и самой пристани для яхт в регионе.

Стоимость от 850 000 \$

Дата окончания строительства: 12.2026

Информация обновлена: 24.11.2023 г.

## Фотогалерея

