

# Просторные квартиры 5+1 в жилом комплексе от застройщика в Мерсине, Мезитли (024164)



# 290 000 € - 426 000 €

 Площадь	245 м²
 Комнат	5 спален
 Мебель	Частично
 До моря:	1500 м
 Локация:	Турция, Мерсин
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Комплекс премиум-класса строится на территории района Мезитли, входящего в состав города Мерсин.

В Мезитли хорошо развита городская инфраструктура. Она включает в себя колледжи, школы, поликлиники, кафе, рестораны, рынки, магазины, парки.

Здесь преобладает молодая застройка с благоустроенным жильем и широкими комфортными улицами.

Жителям района доступен песчаный пляж с пологим входом в воду, что очень удобно для семей с детьми.

Комплекс состоит из двух блоков А и В, в каждом по 18 этажей. Площадь комплекса 7 100 м<sup>2</sup>.

### **Жильцам комплекса доступна следующая инфраструктура:**

- бассейн
- фитнес-зал
- детская площадка
- зона барбекю
- независимое электроснабжение (генератор)
- крытый и открытый паркинг
- консьерж

### **Планировки квартир:**

- Квартиры 5+1 (245 м<sup>2</sup>) — 4 спальни, гостиная, кухня, 4 санузла, два балкона, гардеробные.

В квартирах выполнена качественная чистовая отделка. Кухни и санузлы оборудованы всем необходимым.

### **Общая характеристика:**

- Используется термостойкие блоки BIMS
- Умная лифтовая система
- Внутренний пожарный сигнализатор
- Полный генератор
- Система природного газа

### **Внутренние особенности:**

- Подвесной потолок
- Кухонные шкафы
- Гардероб
- Шкафчики для раздевалки
- Шкафчики для ванной
- Гранитные кухонные столешницы
- Стальная входная дверь
- Стеклопакеты для окон ПВХ
- Импортная краска на силиконовой основе
- Сантехника 1-го класса
- Душевая кабина 1-го класса
- Шпунтованный паркет 10 мм
- Стелянные балконные перила

Есть возможность приобрести квартиру у моря в беспроцентную рассрочку с первым взносом в 50%. Период рассрочки — 12 месяцев.

Дата начала строительства: 01.05.2022

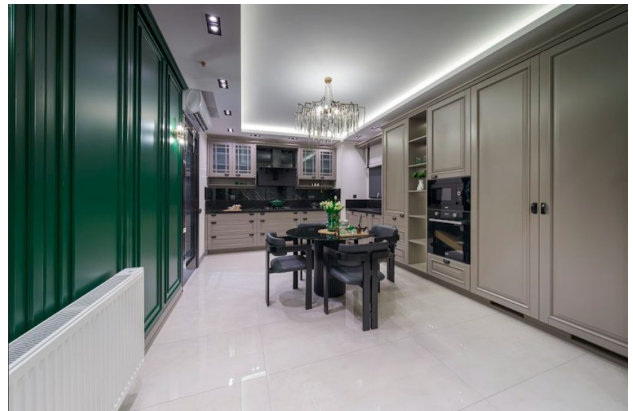
Дата окончания строительства: 30.10.2024

**Информация обновлена: 15.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**











5+1
1. Antre 15 m2
2. Salon 35 m2
3. Mutfak 28 m2
4. Ç.Odası1 12 m2
5. Ç. Odası2 12 m2
6. Yatak Odası 15 m2
7. Ebv. Banyo 4.50 m2
8. Giyinme Odası 3.50 m2
9. Ebv. Yatak Odası 20 m2
10. Ebv. Banyo 6 m2
11. Giyinme Odası 9 m2
12. Genel Banyo 5 m2
13. Wc 3 m2
14. Balkon 3.50 m2
15. Balkon 3.50 m2
Net: 175.00 m2
Brüt: 245.00 m2

