

# Комплекс апартаментов в живописном районе Татлысу на первой береговой линии (011194)



247 378 € - 1 130 246 €

-  Площадь 43 м<sup>2</sup> - 78 м<sup>2</sup>
-  Комнат 1 спальня  
2 спальни
-  Мебель Полная
-  До моря: 100 м
-  Локация: Северный Кипр, Кирения

✈ До аэропорта: **46 км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Комплекс расположен на 80 га земли в живописном районе Татлысу на первой береговой линии. Концепция проекта **"ГОТОВ К ПЕРЕЕЗДУ"**: в стоимость входит мебель и бытовая техника. Современная кухня и ванные комнаты. Центральная система кондиционирования. Карточная система входа.

В жилом комплексе есть 2 фазы строительства.

### Расположение:

- Университет 33,00 км
- Аэропорт 46,30 км
- Магазины и рынки 1,00 км

- Начальные школы 15,00 км
- Больница 14,00 км
- Пляж 0,1 км

#### **В стоимость покупки включено:**

- Современная мебель
- Современная кухонная фурнитура
- Кухонная техника
- Высококачественная сантехника
- Центральное кондиционирование воздуха
- Система электронных ключей

#### **Инфраструктура:**

- Общие бассейны
- Крытый бассейн с подогревом
- Спа и Хамам
- Фитнес и оздоровительный центр
- Теннисные корты
- Ресторан
- Стойка регистрации
- Пляжный кинотеатр
- Песчаный пляж

На курорте будет множество высококлассных услуг и удобств для расслабляющего и здорового средиземноморского образа жизни.

- Фантастическое расположение между морем и горами
- Захватывающий панорамный вид на Средиземное море
- Архитектура и отделка высокого стандарта
- Обширные роскошные удобства и сервис
- Отличная инвестиционная возможность
- Гибкие варианты оплаты
- Теннисный корт и баскетбол
- Йога на открытом воздухе и водные виды спорта.

## Почему стоит покупать в этом проекте?

- Гарантия на строительство 5 лет
- Резервный генератор
- Энергосберегающий кирпич
- Аллюминиевые оконные рамы
- Выбор качественной плитки и керамики
- Центральное отопление
- Полностью спроектированный и засаженный сад
- Тепло- и звукоизоляция
- Техническое обслуживание (садоводство, уборка)

## План оплаты:

- Депозит £5.000 в качестве резерва на 1 месяц
- 35% при подписании контракта через 1 месяц
- 65% рассрочка, начиная с января 2024 г. до передачи ключей (приблизительно декабрь 2026 г.)

Дата окончания строительства: 12.2026

Информация обновлена: 09.08.2024 г.

## Фотогалерея







