

# Апартаменты с уникальным дизайном в новом жилом комплексе в районе Боаз (001499)



**167 000 € - 582 800 €**

**🏠** Площадь      **65 м<sup>2</sup> - 210 м<sup>2</sup>**

**🏠** Комнат      **1 спальня**  
**2 спальни**  
**3 спальни**

**🪑** Мебель      **Частично**

**🌊** До моря:      **600 м**

 Локация: **Северный Кипр, Боаз**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Комплекс расположен в Боазе, в 600 метрах от моря.**

На территории комплекса есть ресторан, бар, детская площадка, бассейны, сауна, тренажерный зал, салон красоты.

Рядом комплекс велосипедных и пешеходных дорожек, пристань для яхт, казино, школы, детские сады, университеты, магазины, рестораны, бары, ночные клубы, зоны барбекю, пляжи, аквапарки.

**Комплекс предлагает типы жилья:**

- апартаменты **1+1**
- апартаменты **2+1**
- **виллы с 3-мя спальнями**

Апартаменты отличаются современным и уникальным дизайном, а высококачественные интерьеры идеально соответствуют их местоположению.

Основные моменты включают керамику на полу, встроенные душевые кабины, террасы на верхнем этаже, гранитные кухонные столешницы, полы с подогревом, роскошную деревянную отделку, настенные шкафы во всех спальнях, встроенные незаметные системы охлаждения в потолках, окна с двойным остеклением. Дополнительный дизайнерский пакет.

### **Описание апартаментов:**

#### **1+1 пентхаусы**

- жилая площадь: 65,00 м<sup>2</sup>
- Балкон: 17,00 м<sup>2</sup> + полноценная терраса на крыше 65,00 м<sup>2</sup>
- Ванная комната: 1
- Спальня: 1
- Парковочное место: 1

#### **2+1 апартаменты**

- жилая площадь: 80,00 м<sup>2</sup>
- Балкон: 6,00 м<sup>2</sup>
- Частный сад 15,00 м<sup>2</sup>
- Ванная комната: 1
- Спальни: 2
- Парковочное место: 1

### **Вилла**

#### **Цокольный этаж**

- ванная = 6,09 м<sup>2</sup>
- лестница = 12,36 м<sup>2</sup>
- прихожая терраса = 5,65 м<sup>2</sup>
- прихожая = 7,77 м<sup>2</sup>
- спальня = 15,05 м<sup>2</sup>
- гостиная\кухня = 53,75 м<sup>2</sup>

Итого 100,67 м<sup>2</sup>+ Сад = 43,35 м<sup>2</sup> + терраса для барбекю = 36,74 м<sup>2</sup>

## **1 этаж**

- ванная = 6,09 м<sup>2</sup>
- лестница = 12,36 м<sup>2</sup>
- гардероб = 5,94 м<sup>2</sup>
- спальня = 12,50 м<sup>2</sup>
- терраса = 4,18 м<sup>2</sup>
- терраса = 25,70 м<sup>2</sup>
- спальня = 14,55 м<sup>2</sup>
- кабинет= 8,04 м<sup>2</sup>
- ванная = 5,36 м<sup>2</sup>
- терраса= 3,50 м<sup>2</sup>

Итого 98,22 м<sup>2</sup>+ терраса на крыше = 85 м<sup>2</sup>

## **План оплаты:**

1. 35% - первый платеж  
35% - до получения ключей, до 2026 года  
30% - рассрочка на год после получения ключей
2. 35 % первый платеж, 65 % до окончания строительства (**скидка 2%**)

**Дата окончания строительства: 06.2026**

**Информация обновлена: 22.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**















