







# Эксклюзивный жилой комплекс вилл в престижном районе Ени Богазичи (002109)



**641 026 €**

-  Площадь **270 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **500 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Фамагуста**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Эксклюзивный жилой комплекс, представляющий из себя 18 роскошных вилл, размещенных в престижном районе Ени Богазичи, Северный Кипр.

Комплекс идеально расположен в непосредственной близости от Фамагусты, обеспечивая жителям выдающийся уровень комфорта и доступ к разнообразным удобствам.

### Описание виллы:

- 3+1
- площадь виллы 270 м<sup>2</sup>
- площадь участка 450 м<sup>2</sup>

### Особенности:

- В нескольких шагах от комплекса находится современная Английская школа, предоставляющая качественное обучение по системе Cambridge. Школа

принимает учеников начиная с 2 лет, обеспечивая высокий уровень образования в пешей доступности от дома.

- Всего в 5 минутах ходьбы расположен современный медицинский центр с станцией скорой помощи, а также удобные магазины и аптека для обеспечения заботы о здоровье.
- Город Фамагуста и популярный торговый центр City Mall находятся всего в 10 минутах езды на автомобиле, обеспечивая легкий доступ к широкому выбору магазинов и культурных развлечений.
- Всего 500 метров от комплекса начинается чарующее побережье Средиземного моря, предоставляя жителям возможность наслаждаться морской атмосферой в нескольких шагах от дома.
- Виллы, выполненные в современном дизайне, предлагают продуманную семейную планировку, гармонично сочетающуюся с окружающей природой.
- Просторные террасы вилл открывают завораживающие панорамы на окружающие пейзажи, позволяя наслаждаться красотой природы прямо у себя дома.
- Жителям комплекса предоставлен шикарный бассейн инфинити с пейзажным дизайном, создающий уютное место для отдыха и релаксации.

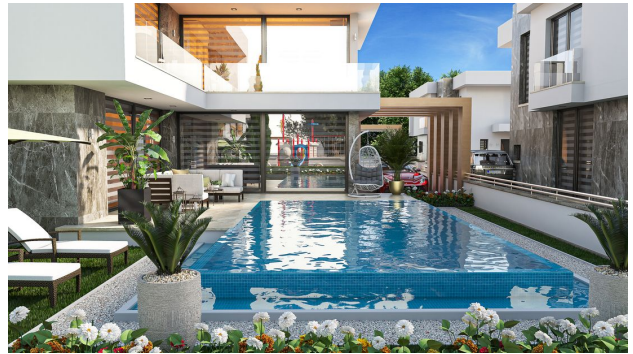
**Условия приобретения:** Объект будет готов к декабрю 2023 года.

Предлагается гибкий план оплаты: 50% первоначального взноса с последующим разделением остатка на 16 месячных платежей.

Откройте для себя идеальное место для комфортной и роскошной жизни.

**Информация обновлена: 09.10.2024 г.**

## **Фотогалерея**









Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу