

# Апартаменты в живописном районе острова, Лапта (001315)



174 825 € - 407 925 €

-  Площадь **41 м²**
-  Комнат **Студия**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **1000 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Кирения**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

**Свойства**

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Детская площадка

## Описание

Великолепный жилой комплекс, воплотивший в себе современные тенденции архитектуры и высочайший стандарт качества.

Состоящий из 48 апартаментов различных планировок, комплекс предлагает идеальное сочетание стиля, удобства и живописного расположения на острове Лапта, Кирения.

**Уникальная планировка:** комплекс разнообразен и подходит для различных потребностей.

В ассортименте представлены студии, студии-пентхаусы, апартаменты с 1 спальней и пентхаусы 1+1. Это разнообразие вариантов позволяет каждому жильцу найти идеальный дом под свои предпочтения.

**Инфраструктура для комфортной жизни:** Общая территория комплекса предлагает разнообразие удобств.

Огромный открытый бассейн площадью 750 м<sup>2</sup> станет идеальным местом для отдыха и релаксации. Ботанические сады окружают комплекс, создавая атмосферу уюта и природной красоты. Комплекс также включает в себя спа, фитнес-клуб, просторные зоны для йоги и пилатеса, а также детскую площадку для маленьких жителей.

**Удобства и безопасность:** Для удобства всех жильцов предусмотрены частные парковочные места. Камеры видеонаблюдения обеспечивают повышенный уровень

безопасности на территории. Генератор обеспечивает непрерывное электроснабжение, обеспечивая комфортную жизнь даже в условиях непредвиденных ситуаций.

**Прекрасное расположение:** Расположенный в живописном районе острова Лапта, комплекс предлагает легкий доступ к магазинам, кафе, барам, ресторанам и пляжам. Это идеальное место для спокойной жизни или отдыха, где каждый день наполнен красотой природы и удобствами современного образа жизни.

**Стандарты качества и технологии:** При строительстве комплекса используются высокий уровень качества отделки и передовые технологии. Комплекс гарантирует, что каждый аспект вашего будущего дома соответствует самым высоким стандартам современного жилья.

Апартаменты комплекса будут сданы в декабре 2025 года.

#### **Варианты оплаты:**

1) 35% - при подписании контракта

65% - до получения ключей в декабре 2025 ежемесячно или ежеквартально

2) 50% - при подписании контракта

50% - до получения ключей в декабре 2025 + 8% гарантированной аренды на год

3) 100% оплата + гарантия аренды 8% на 1 год, **скидка 5% или кэшбэк 6% на выбор**

Это обещает своевременное завершение проекта и возможность начать новый этап вашей жизни в этом уникальном месте.

*Комплекс – ваш уголок рая, где современный комфорт сочетается с природной красотой, создавая идеальные условия для вашей жизни и отдыха.*

**Информация обновлена: 15.04.2025 г.**

## **Фотогалерея**









